

Diverse Technology Integrated Approach

Jost's Engineering Company Limited

C-7 Wagle Industrial Estate, Road No -12, Thane -400604, India

a +91-022-62674000

sales@josts.in

www.josts.com

To.

The Secretary **BSE** Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street Mumbai— 400001

16th November, 2023

Scrip Code:505750

Subject: Submission of News-paper Cutting and Notice of Extra Ordinary General Meeting, Remote E-Voting /E-Voting and Book Closure.

Dear Sir /Madam,

In terms of Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed the copies of newspapers advertisement regarding Notice of Extra ordinary General Meeting through electronic mode published on 16th November, 2023 in newspapers viz. The Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi).

The same is also available as the website of the Company at www.josts.com.

Kindly take the same on record.

Thanking You,

Yours Faithfully

For Jost's Engineering Company Limited

Babita Kumari Company Secretary

Encl: As above

Canberra: Australia's teenage football sensation Nestory Irankunda is set to join Bayern Munich for a record A-League transfer fee. Adelaide United confirmed on Tuesday night that they had

reached an agreement to sell Irankunda, 17, to the reigning German champions, whom he will join in July 2024. Born in Tanzania, Irankunda is the most prolific goalscorer under the age of 20.

SPORTS CAFE

Union Berlin parts ways with coach Urs

Berlin: Union Berlin parted ways with coach Urs Fischer on Wednesday after a 14-game winless run in all competitions. In his five years in charge, Fischer led Union from the second division to the Bundesliga for the first time and then into European competition. He took the club into the Champions League after placing fourth last season to continue its impressive rise. However, results this season have been poor and Union has just one draw and 13 losses from its last 14 games in all competitions.

World Tour Finals remain richest

Kuala Lumpur: The BWF World Tour Finals will remain the richest badminton tournament in the world with the sports governing body on Wednesday committing US \$11.5 million in prize money over the next four years. The prize money for BWF World Tour Finals 2023, to be played at the Hangzhou Olympic Sports Centre Gymnasium from 13-17 December, will be \$2.5 million, up from \$1.5 million last year. Over the coming years the prize money will increase to \$3.5 million in 2026, according to the information by BWF. World Tour Finals Prize Money in 2023: US\$ 2.5 million, 2024: US\$ 2.5 million, 2025: US\$ 3.0 million and 2026: US\$ 3.5

Hockey India mourns demise of Roy

New Delhi: Hockey India on Wednesday mourned the demise of Sahara Group Chairman Subrata Roy, who passed away in Mumbai of a cardiorespiratory arrest. He was 75 years old. Led by Roy, the Sahara India Pariwar was at the forefront of promoting sports in India, including hockey. Sahara Group was the major partner of Hockey's apex body from 1995 to 2017. Condoling Subrata Roy's démise, Hockey India president Dilip Tirkey said, "We at Hockey India are deeply saddened to hear about the demise of Subrata Roy".

Wenger to inaugurate academy in India

New Delhi: Legendary football coach Arsene Wenger will inaugurate the AIFF-FIFA academy, to be launched under the global football body's talent development scheme, in Bhubaneswar on November 21. Wenger, who is now the chief of FIFA's global football development programme, will be in India from November 19 to 23 and will meet ISL, I-League clubs besides entities involved with youth development in Indian football. Wenger was Arsenal's manager from 1996 to 2018, under whose tenure the club won three Premier League titles, seven FA Cups and remained unbeaten in 49 games. FIFA's talent development scheme aims to collaborate with member associations across the world to increase the competitiveness of their national teams.

Borovec set to be Australia coach

New Delhi: Australia's assistant coach Andre Borovec is set to to take charge of the senior team for the first time in their upcoming five-match T20I series against India which is slated to begin next Thursday in Visakhapatnam. While Borovec takes control of the team, coach Andrew McDonald will fly back to Australia after the ODI World Cup to get some rest and prepare for the Test series in the summer according to ESPNcricinfo. Along with the T20I series against India, McDonald will also be absent from Australia's Test series against Pakistan which will begin in Perth on December 14.

Son called in for South Korea qualifier

Seoul: Son Heung-min will join South Korea for its opening game in World Cup qualifying, with head coach Jurgen Klinsmann aiming to start the second stage of Asian competition with a statement win. The Koreans and Asia's five other 2022 World Cup participants start their qualification campaigns to appear at the 2026 tournament on Thursday.

Sinner's sensational triumph

Italian rising star stuns Djokovic, ends his winning streak at ATP Finals

AP / TURIN (ITALY)

Jannik Sinner recorded his first win over top-ranked Novak Djokovic at the ATP Finals, delighting a raucous home crowd.

Sinner triumphed 7-5, 6-7 (5), 7-6 (2) in a match spanning more than three hours on Tuesday night and into Wednesday morning.

It was the 22-year-old Sinner's first win in their four head-to-head meetings. It also ended Djokovic's 19-match winning streak that stretched back to his five-set loss to Carlos Alcaraz in the Wimbledon final.

Sinner sealed the result with a smash at the net to send the Turin arena into a frenzy.

"There doesn't exist a better place to beat the World No. 1. After Wimbledon I said I felt a

bit closer but I didn't even win a set," Sinner said on his oncourt interview, which was interrupted by the crowd serenading him with "Olé, Olé, Olé Olé, Sin-ner, Sin-ner.'

"Here I managed to play the most important points in the best way. There was a bit of tension when I lost the second set, it was very hard, but together with you (the crowd) we won together.'

The umpire had to tell the fans to be quiet several times during the enthralling encounter as they fervently cheered the Italian player on and also booed Djokovic several

times. The 36-year-old Djokovic, who normally enjoys huge support in Italy, lapped up the

Novak Djokovic's boos and even enmatch winning couraged the streak comes to fans to up their hostility toward him.

Sinner, who beat Stefanos Tsitsipas 6-4, 6-4 in Sunday's opener, is now on the verge of reaching Saturday's semifi-

nals. He next plays Holger Rune, who has one win after Tsitsipas retired early in their green group match and withdrew from the tournament.

Djokovic, who is bidding to break a tie with Federer and capture a record seventh title at the tour finals, will play

Tsitsipas withdraws

Tsitsipas withdrew with a back injury after playing only three games of his second match in Turin. Tsitsipas, the 2019 champion, was trailing 2-1 in the opening set when he had a lengthy conversation with his trainer before slowly getting to his feet, shaking his head and walking over to shake Rune's hand. That was after only 17 minutes of play and led to boos from the crowd in Turin, which instead had to settle for an exhibition match between alternates Taylor Fritz and Hurkacz.

"My apologies to all the fans and the crowd that came to support me today and watch the match. I'm really gutted that I wasn't able to finish the match," Tsitsipas said. "My doctors and the countless visits that I had in the last few days suggested that I play, they gave me the green light to go and try. —Stefanos Tsitsipas

first alternate Hubert Hurkacz.

Sinner didn't make it out of the group stage in his only other appearance at the ATP Finals, as an alternate in 2021.

But the crowd sensed a huge win was on the cards when Sinner won nine straight points to finish the first set - rallying from 40-0 down to break Djokovic's serve and then holding to love.

Sinner also broke again in the third to lead 4-2 but Djokovic immediately managed to get his only service break in a match that mainly went with serve and saw 35 aces.

Sinner is finishing up a year in which he has claimed four titles, including his first Masters 1000 trophy, and moved to a career-high No. 4 the first Italian that high since Adriano Panatta nearly a half-century ago.

Bombay Gymkhana garner full points

an end

FPJ NEWS SERVICE / MUMBAI

Bombay Gymkhana got the better of Bombay YMCA by a 2-1 margin, in the Super Division match of the Mumbai Football League 2023-2024 and played at the Neville D'Souza ground, Bandra.

Consistent goal-scorer Anas Vadgama and Siddharth Singh were bang on target with a goal each for Bombay Gymkhana while Bombay YMCA scored a late consolation goal through Zaid Khan.

Mumbai City FC Under-19 played an attractive, cohesive brand of football and outclassed Skorost United FC by scoring an overwhelming 13-0 victory in a Super Division match of the Mumbai Football League 2023-2024 and played at the Neville D'Souza ground, Bandra on Tuesday.

Leading Mumbai City youngsters charge to the massive margin of victory was striker Ahan Sharma who slammed four goals. Ahan's teammates Omkar Talkar and Mangthenlal Haokip



both contributed three goals each while Reagan Pereira, Mohammed Ansari and Kunal Raghav chipped in with one goal apiece to round-off the winning tally.

In another match of the same division, Mumbai Ultras FC defeated Soccer Saga FC by comfortable 3-0 margin. Striker Joyson Chettiar struck a brace of goals and Robert Elangovan scored one to secure Mumbai Ultras vic-

In the Kalina League encounters, Air India Colony Boys scored a thumping 6-0 win against Kalina Village Boys Orange in a Round-7 match, at the Our Lady of Egypt Church ground, Kali-

na. The defending champions Air India Colony Boys combined well and strikers Kalpesh Rane, Omkar Bhawar and Aayan Shaikh all struck two goals each to secure their big margin of

Meanwhile, last year's runners-up slipped as they suffered a 2-1 defeat at the hands of Kalina Village Boys (KVB) Green in another Men's Open encounter. The determined KVN Green outfit scored two goals through Cleetus Chandrashekhar and Sheldon Sharma, while Kalina United managed to pull one back through Siddhant Pawar.

Kalina Rangers riding on the twin strikes from Ivan Fernandes went on to defeat Oceanics SC by a fighting 3-2 match scores. Roche Mascarenhas scored Kalina Rangers third goal, while Joshua Anthony and Reldyn Jacinto were on target for the losing team.

In boys' under-16 matches, Brett Rodrigues struck a fine hat-trick in steering Kalina Village Boys to a fluent 3-0 win against FC Kolovery Red.

Later, FC Kolovery Purple powered by strikes from Devanshu Thorat, David Menezes and Siddhant Ghodblanked Kalina Rangers 3-0.

YMCA athletic meet from today

Josts JOSTS ENGINEERING COMPANY LIMITED

CIN No. L28100MH1907PLC000252

Regd. Office: Great Social Building, 60 Sir Phirozeshah Mehta Road, Mumbai — 400001

Tel. No. 91-22-62378200, +91-022-22704071 Website: www.josts.com • Email: jostsho@josts.in, cs@josts.in

NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING

THROUGH VIDEO CONFERENCING/OTHER AUDIO-VISUAL MEANS

In continuation of our Newspaper Advertisement dated 11th November, 2023, NOTICE is hereby

given that Extra Ordinary General Meeting ("EGM") of the Members of the Company will be held on Thursday, 7th December, 2023 at 02:00 P.M Indian Standard Time ("IST") through Video

Conference ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM") facility in compliance with the applicable

provisions of the Companies Act, 2013 and Rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations

and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with General Circular Nos. 14/2020, 17/2020,

20/2020, 02/2021, 20/2021, 02/2022, 10/2022 and 09/2023 dated 8th April 2020, 13th April

2020, 5th May 2020, 13th January, 2021, 8th December, 2021, 5th May, 2022 and 28th December

2022, and 25th September, 2023 respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79,SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11,

SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62, SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 and SEBI/HO/CFD/CFD

PoD-2/P/CIR/2023/167 dated 12th May 2020, 15th January, 2021, 13th May, 2022, 5th January

2023 and 7th October, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars"

to transact the businesses that are set forth in the Notice of the EGM without the physical presence

In compliance with the MCA Circulars and SEBI Circulars, the Notice of the EGM have been sent on

15th November, 2023 by email to all the Members of the Company, whose e-mail addresses are registered with the Company/Depository Participant(s). The Notice of the EGM is also available on

the Company's website at www.josts.com, on the website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and also on the website of CDSL (agency for providing the Remote e-voting and e—voting during the EGM facility) i.e. www.evotingindia.com. As per the MCA Circulars and

the SFRI Circulars, no physical copies of the Notice of EGM will be sent to any Member. The Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from 1st December

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure

Requirements) Regulations 2015 (as amended) and the aforesaid MCA and SEBI Circulars, the

Company is providing facility of remote e-voting to its Members in respect of the business to be transacted at the said EGM for which, the Company has engaged the services of the CDSL.

The remote e-voting period begins on Monday, 4th December, 2023 (09.00 A.M) and ends on Wednesday, 6th December, 2023 (05.00 P.M). During this period Members of the Company holding shares either in physical form or dematerialised form and whose names are recorded in the Register

of Members/ Beneficial Owners as on the cut-off date i.e. 30th November, 2023, shall be entitled

to avail the facility of remote e-voting ore-voting at the EGM. The e-voting module shall be disabled

by the CDSL for voting thereafter. Those Members who shall be present in the EGM through

C/OAVM facility and had not cast their votes on the Resolutions through remote e-voting shall

pe eligible to vote through e-voting system during the EGM. Members who have cast their vote

by remote e-voting prior to the EGM may attend/participate in the EGM through VC/OAVM but

shall not be entitled to cast their vote again. Any Member who is not a member as on the cut-off

Any person, who acquires the shares of the Company and becomes Member of the Company after

sending of the Notice and holding shares as on the cut-off date, may follow the same procedure

The procedure and instruction for remote e-voting process, for joining the EGM, and for e-voting

during the EGM are given in detail in the Notice of the EGM. Members attending the EGM through

/C/OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the

Companies Act, 2013. Members are permitted to join the EGM through VC/OAVM, 15 minutes

pefore and after the scheduled time of commencement of EGM and during the EGM through the

facility provided by CDSL at www.evotingindia.com by using the login credentials and selecting

the EVSN for the Company's EGM. Those members whose e-mail ids are not registered with the

Company/DPs/RTA for obtaining login credentials for e-voting are requested to follow below

1. For Physical shareholders-Visit the link: http://www.bigshareonline.com/Resources.aspx and

follow the process for updation of Email Id as guided therein. The Members after updation of email

id may requests to RTA for issuance, through e-mail, the soft copy of the Notice and the procedure

for remote e-voting along with the User ID and password to enable e-voting for this EGM. In case

of any query, a member may send an e-mail to M/s Bigshare India Private limited, RTA at

nstructions for registration of email-id for obtaining Notice and login details fore-voting:

FPJ NEWS SERVICE / MUMBAI

Over 3600 entries have been received for the 46th Bombay YMCA State-Level Annual Athletic Meet 2023, organised under the auspices of the Maharashtra State Athletics Association by the Bombay YMCA, Physical Education Department, which will be conducted at the Mumbai University Pavilion tracks, Marine Lines starting from Thursday.

Leo Salins, General Secretary of Bombay YMCA, in a media release, said "This state level meet, which is one of the prestigious events in the athletics calendar has attracted participation from Maharashtra's emerging athletes for the past 46 years, witnessing the shattering of numerous state records. This event consists of competition for budding boys and girls in the under-8, under-10, under-

of the members at a common venue.

2023 to 7th December, 2023 (both days inclusive)

date should treat this notice for information purpose only.

as given in the Notice of EGM for remote e-voting.

investor@bigshareonline.com.

Date: 15th November, 2023

Place: Pune

12, under-14, under-16 and under-18 age categories, men and women participants".

"There will also be competition for men and women in the 35+ and 45+ age categories. All leading athletes will be competing for the top honours in their respective disciplines," the

Bhoir top seeded

Pune youngster, Paras Bhoir (ELO 1875) has been given top billing in the 1st leg of 360 One Wealth Grand Prix Chess Series for Under-15 players, which gets underway here at Russian Centre for Science & Culture, Peddar Road.

Paras will face a stiff challenge from 2nd seeded Arvind Iyer (ELO 1846) and Arnav Koli (ELO 1774), while Swasti Jha (ELO 1222) will be favourite amongst girls.

PUBLIC NOTICE

Warning Regarding Impugned Property Auction to Potential Bidders Notice is hereby given to all potential bidders interested in participating in the e auction of the property located at 1501, Antartica-C, Lodha Aqua CHS Mahajanwadi, Mira Road (East), Mumbai, 401107, that litigation is currently ongoing in the Debt Recovery Tribunal-III (DRT-III) under SA No. 223 of 2023. The case titled Neeraj Kumar Jha vs. ICICI Bank Ltd. is scheduled for final hearing. t has come to our attention that the aforementioned property has been unlawfully advertised for e-auction by ICICI Bank Ltd.; on 24/11/2023; We hereby caution and warn all participants and potential bidders that if they choose to participate in the said auction, they do so entirely at their own risk and

Given the ongoing legal proceedings, the status and ownership of the impugned property remain uncertain. Any claims, rights, or interests acquired through the auction may be subject to legal challenges or disputes. It is imperative that all potential bidders exercise utmost caution and conduct their own due diligence before engaging in any bidding activity.

This notice is issued in the interest of all concerned parties to prevent any potential legal implications or disputes arising from the auction process. All interested parties are urged to exercise caution and act responsibly. Because the bank has not disclosed about the pending litigation and status of the property in question

Dated this 16th November, 2023

deposit will be as under

Borrower / Mortgagor &

Loan account no

M/s Sunny Export, Mr.

Mr Sunny Atulbhai Parikh.

Mr.Shailesh Sarabhai Parikh

Loan Account no's

0552675100007092

Borrower / Mortgagor &

Loan account no

Rajeshirke, Mrs. Keerti S

Rajeshirke

Loan Account no's

039675100030153

Borrower / Mortgagor &

Loan account no

Mr. Navshad Ishaq Qureshi

Loan Account no's

0454675100016409

0454675100016418

Sr.No.

www.idbibank.in

Place : Mumbai

Date: 16-11-2023

Neeraj Kumar Jha (Advocate) Rati Aanihotri Jha (Advocate) E-mail: <u>info@adjlegal.com</u> Mob: 9819967711 / 9819957711

Tel. No.: 022 - 6224 6860 / 6127 9253 / 6127 9342

Brief Description of Property

LOT -I

Flat No. 1004, 10th Floor, Wing-B

The Jeevan Sahakar CHSL,

Manay Mandir Road, Malabar Hill

Mumbai, Maharashtra- 400006 Build Up Area :- 1539 Sq.ft

(Approx.)

Brief Description of Property

LOT -I

Flat No. 201, 2nd floor, A-Wing,

Mayfair Marvel CHS, Chincholi

Bander, Malad (W), Mumbai

Maharashtra-400064

SBU Area: - 1315Sq.ft (Approx).

Brief Description of Property

LOT -I

Flat No.103,1st Floor, A-Wing,

Type C, Bldg. No.13, Mangalmurt Nagar CHSL, Vasai (E), Tal- Vasai

Dist- Palghar, Maharashtra Build Up Area :- 510 Sq.ft (Approx

Detail of Schedule

Last Date of Submission of Bid along with EMD (Till 4:00 PM)

Date of Inspection (Timing from 11:00 AM to 4:00 PM)

2.00 P.M to 4.00 P.M with unlimited extension of 5 min)

Sale of Bid/ Tender Document (Till 4:00 PM)

Date and Time of e-auction

(i) IDBI BANK IDBI Bank Ltd., Mittal Court, 2nd Floor, "B" Wing, Nariman Point, Mumbai - 400 021.

PUBLIC NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

APPENDIX IV-A (See proviso to Rule 8(6)/9(1))

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6)/9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged

to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of IDBI Bank Ltd., Secured Creditor, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", AND "WHATEVER THERE IS" on 05-12-2023 & 20-12-2023 for recovery of LOT-I, II &

LOT -

LOT-II

LOT -III

date

27.01.23

Physical)

Possession

date

(Physical)

date

12.10.23

(Physical)

LOT-I

18.11.2023 to

28.11.2023

05.12.2023

III due to IDBI Bank Ltd., Secured Creditor from Borrower(s)/ Guarantor(s) (mention in LOI-I, II & III). The reserve price and earnest m

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public that **the**, Sale Notice of below mentioned Property by Tata Capital Financial Services Limited, which is published on 27th October 2023 in Free Press Journal. Scheduled property is, all that piece and parcel of flat no.503 of Carpet Area inclusive of full of balconies if any admeasuring 424 square feet (39.40Sq.Mtrs) inclusion of properties common area on the 5th floor of B Wing o Sai Suman CHS at Vikhroli East,Village Hariyali, Taluka Kurla in the Registration District and Sub-District of Bombay Suburban District, Vikhroli East, Mumbaí 400083, Maharashtra,

he above said Property legal case is going n DRT 2 and the Bank Tata Capital Financia Services Limited is not replying to the DRT court and took physical possession of the house by submitting wrong documents and misleading the CMM court. Any persor dealing with the sale of above property wi be at his or her own risk and such will be prosecuted and legal action will be taker against that person. Place: Mumbai Date: 16.11.2023

(Price in Rs) (Price in Rs)

(Price in Rs) (Price in Rs)

64.00.000/-

EMD

EMD

(Price in Rs)

2,20,000/-

LOT-II

18.11.2023 to

04.12.2023

29.11.2023

04.12.2023

05.12.2023

6 40 00 000/-

Reserve Price

Reserve Price

21,26,000/-

(Price in Rs)

Prosession Notice (For Immovable Property) Rule 8-(1)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Ac 2002 and in exercise of powers conferred under section 13/(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and in exercise of powers conferred to the Company to the Borrower/Co-Borrower ennetinoed herein below to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Rules. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IIFL HFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, if the borrower clears the dues of the "IIFL HFL" together with all costs, charges and expenses incurred, at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured assets shall not be sold or transferred by "IIFL HFL" and no further step shall be taken by "IIFL HFL" for transfer or sale of the secured assets.

Name of the Borrower (st)!

Description of the Secured Asset

Total Outstanding | Date of |

Name of the Borrower (s)/ Co-Borrower(s)	Description of the Secured Asset (Immovable Property)	Total Outstanding Dues(Rs.)	Date of Deman d Notice	Date of Possession
Mrs.Referjina Anthony Francis, Mr.Anthony W	All that piece and parcel of Property Bearing:-Flat No 213, Carpet Area Ad Measuring 333 Sq.Ft. And Super	Rs.13,26,948/- (Rupees Thirteen Lakh		
Francis (Prospect No 780057)	Built Up Area Ad Measuring 500 Sq.Ft.,2Nd Flr , Bldg No K6, XrbiaWarai, Warai Village, TarfeWaredi Tal Karjat, Dist Raigad, Thane, 410201, Maharashtra,India.	Twenty Six Thousand Nine Hundred Forty Eight Only)	24-Jan- 2023	10-Nov- 2023
Mr. Durgaprasad Nageshwarrao Tumarpalli Mrs.Laxmi Durgaprasad Tummalapalli (Prospect No 811192)	All that piece and parcel of Property Bearing: Flat No. 722, 7Th Fir, Carpet Area Ad Measuring 144, 02 Sq. Ft., and Super Built Up Area Ad Measuring 227 Sq. Ft., in Building B3, XrbiaVangani, Phase 1, KhadyachaPada, Karjat Raigad, Thane, 410201, Maharashtra, India.	Rs.9,15,859/- (Rupees Nine Lakh Fifteen Thousand Eight Hundred Fifty Nine Only)	08- Aug- 2023	10-Nov- 2023
Mr.Rameshchandra Umashankar Tivari Mrs.Madhuri Ramesh Tiwari (Prospect No 880136)	All that piece and parcel of Property Bearing: Flat No. A /201, 2nd Floor, Carpet Area Ad Measuring 303 Sq. Ft. and Super Built Up Area Ad Measuring 454 Sq. Ft. Survey No 195, Comfort Residency Building No 4, ParasnathNagari, Umroli East, Near Ideal City, Palghar, 401404, Maharashtra, India.	nd Floor , Carpet Area Ad Measuring 303 Sq., uper Built Up Area Ad Measuring 454 Sq. Ft., o 195 , Comfort Residency Building No 4, Nagari , Umroli East , Near Ideal City		10-Nov- 2023
Mr. Manoj Baban Waghela, Mrs.Jyotsna Manoj Waghela (Prospect No 902255)	All that piece and parcel of Property Bearing: Flat No 204, of 1RK Type, 2nd Floor, Carpet Area Ad Measuring 248 Sq. Ft., and Super Built Up Area Ad Measuring 360 Sq. Ft., Tower D4, Happinest, Boisar, 401501, Maharashtra, India.	Rs.11,14,183/- (Rupees Eleven Lakh Fourteen Thousand One Hundred Eighty Three Only)	07- Aug- 2023	10-Nov- 2023
Mr. Sagar Govind Kadam Mr.Govind Maruti Kadam Mrs.Kamal Govind Kadam Mr.Sandeep Govind Kadam (Prospect No 929763)	All that piece and parcel of:Flat No 707,7Th Floor, Carpet area Ad.Measuring: 439Sq.ft, Built up area Ad.Measuring: 743 Sq.ft, Wing B, Phase II, Aaradhyam Phase 1, Gat No 182/3, Bldg B, Phase II, Aaradhyam Dattanagar, Situated at Dudhulgaon, Moshi, Taluka: Haveli, District: Pune, Maharashtra, India, 412105.	Rs.27,93,811/- (Rupees Twenty Seven Lakh Ninety Three Thousand Eight Hundred Eleven Only)	07- Aug- 2023	10-Nov- 2023
Mr.Dipak Santaram Shingore, Mrs.Manisha Shingore (Prospect No IL10250210)	All that piece and parcel of : Flat No 207, Floor No.2, Carpet area Ad.Measuring: 236 Sq.ft, Balcony area Ad.Measuring: 41 Sq.ft, Saleable area Ad.Measuring: 366 Sq.ft, Bldg No. B4, Mantra Residency, Project At Gat No. 01 Village Nighoje Taluka Khed Dist. Pune. 410501. ontact to Authorised Officer at Branch Office: BMC338.	Thirty Five Thousand One Hundred Seventeen Only)	09- Aug- 2023	10-Nov- 2023

Centre, Premium Park, Bolinji Agashi Road, Above OTW Hotel, Virar (West) - 401303/CTS NO 4278/I for Tanaji Nagar Near Kalika Mata Mandir 2nd Floor Chichwad Pune -411033/IFL House, Sun Infotech Park Road No. 16V, Plot No.B-23 , Thane Industrial Area, Wagle Estate, Thane - 400604 or Corporate Office: Plot No.98, Phase-IV, Udyog Vihar, Gurgaon, Haryana.

Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd ice: Thane/ Pune/ Virar, Date: 16-11-2023

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY ORDINARY ORIGINAL CIVIL JURISDICTION **COMPANY PETITION NO. 576 OF 2014** In the matter of The Companies Act, I of 1956; And In the matter of M/s. MTZ Industries Ltd. (In Lign.)

ADVERTISEMENT OF NOTICE TO WORKERS / CREDITORS TO PROVE THEIR CLAIMS See Rule 148 (1)

NOTICE is hereby given to the Workers / Creditors of the Company MTZ Industries Ltd. (In Lign.) that they are required to submit to the Official Liquidator of the Court proofs of their respective debts or claims against the above named MTZ Industries Ltd. (In Liquidation) by delivering at the office of the Official Liquidator on or before 12.12.2023 or sending by post to the Official Liquidator so as to reach him not later than the said date, an affidavit proving the debt or claim in the prescribed form with their respective names, addresses and particulars of debt or claim, and any title to priority under Sections 530 of the Companies Act, 1956. Any worker/creditor who fails to submit his Affidavit of Proof Of Debt' within the time limit as aforesaid will be excluded from the benefit of any distribution of dividend before his debt is proved, or, as the case may be, from objecting to such distribution.

Any worker / creditor who has already filed an affidavit of proving the debt / claim in the prescribed form need not submit the same again.

Any worker / creditor who has sent in his proof, if so required by notice in writing from the Official Liquidator, shall either in person or by his advocate, attend the investigation of such debt or claim at such time and place as shall be specified in such notice and shall produce such further evidence of his debt or claim as may be required.

Dated this 7th day of November, 2023. (Chandan Kumar)

2. For Demat Shareholders- Please contact your Depository Participants (DP) and register you

email address in your demat account, as per the process advised by your DP. The Company has appointed M/s. Akshay Gupta & Co., Company Secretaries (Membership No: ACS 56911, CP: 21448) as Scrutinizer to conduct e-voting process during the EGM in a fair and transparer

The results declared along with the report of Scrutinizer shall be placed on the website of the Company at www.josts.com and on the website of CDSL (www.evotingindia.com) immediately after the declaration of results by the Chairman or a person authorized by him in writing.

In case you have any queries or grievances regarding e-voting, you may refer the Frequently asked "Questión ("FAQ") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under "help section or write an email on helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, lower Parel (East), Mumbai-400013 (022-23058542/43).

> For Jost's Engineering Company Limited Sd/-

Company Secretary & Compliance Officer

Official Liquidator, High Court, Bombay 5th Floor, Bank of India Building, Mahatma Gandhi Road, Fort, Mumbai - 400 023.

Chakraborty, Manager (M) 9776685888 (T) 022 –6127-9253 (e-mail)- saswata.chakraborty@idbi.co.in or Shri. Mangesh Tikhe, DGM (T) 022 –6127 9342 (e-mail) <u>mangesh.tikhe@idbi.co.in</u> for e-auction support, you may contact Miss. B M Sushmitha / Marina Jacob, Mob: - M No-8951944383 / 9686196751 Landline-080-40482100 / e-mail-<u>sushmitha.b@antaressystems.com</u> / <u>marina.j@antaressystems.com</u>.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in www.bankeauctionwizard.com and IDBI Bank's website i.e

For any clarification, the interested parties may contact, Shri Deepak Gothwal, Manager (M) 9999628069 (T) 022-62246860 (e-mail)-gothwal.deepak@idbi.co.in or Shri Shailesh Verma, Manager (e-mail)-shailesh.verma@idbi.co.in (M) 9527184260 or Shri Saswata

Authorised Office IDBI Bank Ltd

Outstanding

As on 30.06.2023.

Rs 16,15,27,448/

plus interest

thereon w.e.f. 01.07.2023

Outstanding

As on 30.06.2023,

Rs 1.06,39,181/-

thereon w.e.f

01.07.2023

Loan

Outstanding

As on 31.10.2023,

Rs 17.62.561/-

plus interest

thereon w.e.f. 01.11.2023

LOT-III

18.11.2023 to

19.12.2023

14.12.2023

19.12.2023

20.12.2023

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra Iumerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press Whatsapp & Mobile

9820113194 Watch on YouTube: 🍩 आप और आपका भविष्य

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित यालेल्या क्रोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या टाव्यांच्या खरेपण किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही अशा जाहिरातींवर कोणतीही कती करण्यापवीं त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ल घेण्याबाबत वाचकांना सचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपूर्वात प्रकाशित द्यालेल्या किंवा अधिकत वेबमार्डरवर र्ड पेपर मध्ये अपलोड केलेल्य कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित टिशाभल करणाऱ्या किंवा बटनामीकारक मजकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मृद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

NOTE Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ABDUL RIZWAN ABDUL GANI SAYYED TO ABDUL RIZWAN ABDUL GANI SAYED AADHAR XXXX XXXX 5462 DATED - 18/02/2014.

CL- 101

कर्नाटका बँक लिमिटेड

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, कर्नाटका बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअर

असेट्स औंड एम्फोसंमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंट्रेस्ट ॲक्ट, २००२ (ह्यापुढे उद्धेख 'सदर ॲक्ट') अन्यये आणि कलम १३(९२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एम्फोसंमेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्यये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या

कलम १३(२) अन्वये १८.०७. २०२३ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार १) श्री. चंदन कुमार सुरेश प्रसाद साह, श्री. सुरेश प्रसाद साह यांचा मुलगा, २) श्री. गुंजन सुरेश प्रसाद साह, श्री. सुरेश प्रसाद साह यांचा मुलगा आणि ३)

सौ. स्रेश्वरी चंदन कुमार साह, श्री. चंदन कुमार स्रेश प्रसाद साह यांची पत्नी, सर्वाचा पत्ता येथे: हि. क्र. ४९७, फ्लॅट

क्र. ३०३, ३**रा मजला, सी विंग, आदर्श पार्क, भिवंडी, ठाणे-४२१३०८** यांना सूचनेत नमूद केलेली रक्कम रु.

२७,३१,५८७.५० (रुपये सत्तावीस लाख एकतीस हजार पाचशे सत्त्याऐंशी आणि पन्नास पैसे मात्र) ची परतफेड सदर सूचनेच्य प्राप्तीच्या तारावेषणसून ६० दिवसात करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचना दिली होती

की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने येथे खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदर ॲवटच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूलसच्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **ह्या १० नोव्हेंबर, २०२३** रोजी घेतला.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतर्दीकडे कर्जदारांचे विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, ह्या मिळकर्तीशी व्यवहार करू नये व ह्या मिळकर्तीशी

केलेला कोणताही व्यवहार हा **कर्नाटका बँक लि.,** नवी मुंबई - सिवुड्स (नेरूळ) शाखेला रक्कम असलेली १७.१०.२०२३ रोजीप्रमाणे टीएल खाते क्र. ५१७७००१६०००७२२०१ मधील रु. २८,२४,४९०.५० (रुपये अट्टावीस लाख चोवीस हजार

वारज्ञे नव्वद आणि पन्नास पैसे मात्र) अधिक १७.१०.२०२३ पासूनचे पुढील व्याज आणि परिव्यय या रकमेसाठी भाराअधीन

स्थावर मिळकतीचे वर्णनः

व भिवंडी, जिल्हा ठाणे येथील सर्व्हें क्र. ३२/१, ३३, ३६/१, ३६/३, ३७, ३८, ३९, ४०, ८८, सीटीएस क्र. ३५३२, ३५३७ आणि ३५२७ ोल आदर्श पार्क को–ऑप.हौ.सोसा. लि. च्या सी बिल्डिंग मधील तिसऱ्या मजल्यावरील रहिवासी फ्लॅट क्र. ३०३, मोजमापित अंदाजे

०३० चौ.फूट बिल्टअप क्षेत्राचे नामाधिकार विलेखाच्या भरण्याद्वारे आधीच समभाग गहाण आणि सिमाबद्ध द्वारे: पूर्व: अंतर्गत रोड, पश्चिम

जोस्ट'स इंजिनियरिंग कंपनी लिमिटेड

सीआयएन क्र.: एल२८१००एमएच१९०७पीएलसी०००२५२

नोंदणीकत कार्यालय : ग्रेट सोशल बिल्डिंग. ६० सर फिरोजशाह मेहता मार्ग . मंबई-४००००१

दरध्वनी क्र. ९१-२२-६२३७८२००, +९१-०२२-२२७०४०७१

वेबसाइट : www.josts.com ईमेल : jostsho@josts.in, cs@josts.in

<u>व्हिडिओ</u> कॉन्फरन्सिंग/अदुर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स मार्फत विशेष

सर्वसाधारण सभेची सूचना

११ नोव्हेंबर, २०२३ दिनांकित आमच्या वर्तमानपत्र जाहिराती पुढे याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की कंपनीच्या

सदस्यांची विशेष सर्वसाधारण सभा (ई जी एम) गुरुवार, दिनांक ०७ डिसेंबर २०२३ रोजी भारतीय

ग्रमाणनेळेनुसार दुपारी ०२:०० वाजता (''भारतीय प्रमाणनेळेनुसार'') व्हिडिओ कॉन्फरन्सद्वारे (''व्ही सी''

आयोजित केली जाईल. / इतर ऑडिओ व्हिज्युअल साधन (''ओ ए व्ही एम'') कंपनी कायदा, २०१३ आणि

याखाली तयार केलेल्या नियमांच्या लागू तरतुदी आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर आवश्यकता) नुसार ईजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार व्यवसाय व्यवहार करण्याची सुविधा विनियम

२०१५ सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४ /२०२० , १७ /२०२० , २० /२०२० , ०२ /२०२१ , १९ /२०२१

०२ /२०२२ आणि १० /२०२२ व ०९/२०२३ दिनांक ८ एप्रिल २०२०, १३ एप्रिल २०२०, ५ मे २०२० रोजी

वाचले दिनांक १३ जानेवारी २०२१ दिनांक ८ हिमेंबर २०२१ दिनांक ५ मे २०२२ आणि दिनांक २८ हिमेंबर

२०२२. २५ सप्टेंबर, २०२३ अनकमे कॉर्पोरेट अफेअर्स मंत्रालय (''एम सी ए परिपत्रक'') आणि परिपत्रक

क्रमांक सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी /सीआयआरपी/सीआयआरपी/२०२०/७९ द्वारे जारी, सेबी/एचओ

/सीएफडी /सीएमडी /सीआयआर /पी /२०२१ /११ सेबी /एचओ /सीएफडी /सीएमडी २ /सीआयआर

/पी/२०२२/६२ आणि सेबी /एचओ /सीएफडी /पीओडी-२ /पी /सीआयआर /२०२३/४ दिनांक १२ मे , २०२०, १५ जानेवारी २०२१, १३ मे २०२२ आणि ०५ जानेवारी २०२३ व ७ ऑक्टोबर, २०२३ रोर्ज

उपरोक्त एमसीए परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रकाचे पालन करून, ईजीएमची सूचना, दिनांक १५ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी सर्व सदस्यांना ईमेलद्वारे पाठविण्यात आली आहे, ज्यांचे ई– मेल पत्ते कंपनी त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी

पार्टिसिपंटसकडे (''डीपी'') नोंदणीकत आहेत. ही ईजीएम ची सचना कंपनीच्या www.josts.com. बीएसई

लिमिटेड www.bseindia.com वर आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिंसेस (इंडिया) लिमिटेड (''सीडीएसएल''

(रिमोट ई-व्होटींग व ईजीएम मध्ये ई-व्होटींग सविधा देण्यासाठी एजन्सी) च्या www.evotingindia.com व

देखील उपलब्ध आहेत. दिनांक १ डिसेंबर २०२३ ते दिनांक ७ डिसेंबर २०२३ (दोन्ही दिवस समावेश) य

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ आणि कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या निय

२० आणि सेबी चे विनियम XX (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स आणि डिस्क्लोजर आवश्यकता) विनियम २०१५

(सुधारित केल्यानुसार) आणि एमसीए आणि सेबी कंपनी आपल्या सभासदांना या ईजीएममध्ये व्यवहार

... करण्याच्या व्यवसायाच्या संदर्भात रिमोट ई-वोटिंगची सुविधा देत आहे, ज्यासाठी कंपनीने सीडीएसएलच्या सेव

रिमोट ई-व्होटिंग कालावधी सोमवार, दिनांक ४ डिसेंबर, २०२३ रोजी (सकाळी ०९.००) पासून सुरू होईल

आणि बुधवार, दिनांक ६ डिसेंबर, २०२३ (संध्याकाळी ०५.००) रोजी संपेल. या कालावधीत कंपनीचे सदस्य

एकतर भौतिक स्वरूपात किंवा अभौतिक स्वरूपात शेअर्स धारण करत आहेत आणि ज्यांची नावे सदस्य

लाभार्थी मालकांच्या नोंटणीमध्ये कट-ऑफ तारखेला म्हणजेच दिनांक ३० नोव्हेंबर, २०२३ रोजी नोंदवली गेर्ल

आहेत, त्यांना रिमोटच्या सुविधेचा लाभ घेण्यास पात्र असेल. ईजीएममध्ये ई-व्होटिंग किंवा ई-व्होटिंग. त्यानंत

नतदानासाठी ई-वोटिंग मॉड्यल सीडीएसएलद्वारे अक्षम केले जाईल. जे सभासद व्हीसी/ओएव्हीएम सविधेदा

ईजीएममध्ये उपस्थित राहतील आणि रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे ठरावांवर आपले मत दिले नसेल ते ईजीएम दरम्या

ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील. ईजीएमपर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले सदस्य

. व्हीसी /ओएव्हीएम द्वारे ईजीएममध्ये उपस्थित राह् शकतात/भाग घेऊ शकतात परंतु त्यांना पुन्हा मतदान

करण्याचा अधिकार नाही. कट ऑफ तारखेला सदस्य नसलेल्या कोणत्याही सदस्याने ही सूचना केवळ

माहितीच्या उद्देशाने हाताळावी. कोणतीही व्यक्ती. ज्याने कंपनीचे शेअर्स विकत घेतले आहेत आणि नोटीस

पाठवल्यानंतर आणि कट-ऑफ तारखेला शेअर्स धारण केल्यानंतर कंपनीचा सदस्य झाला आहे, तो रिमोट

रिमोट ई-व्होटिंग प्रक्रियेसाठी, ईजीएममध्ये सामील होण्यासाठी आणि ईजीएम दरम्यान ई-व्होटिंगसाठी प्रक्रिय

आणि सचना ईजीएमच्या सचनेमध्ये तपशीलवार दिलेल्या आहेत. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०

अन्वये कोरम मोजण्याच्या उद्देशाने व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे ईजीएममध्ये उपस्थित राहणारे सदस्य मोजले जातील

सदस्यांना सुरुवातीच्या निर्धारित वेळेच्या १५ मिनिटे आधी आणि नंतर व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे ईजीएममध्ये

सामील होण्याची परवानगी आहे. ईजीएमच्या आणि ईजीएम दरम्यान सीडीएसएलटा

www.evotingindia.com वर प्रदान केलेल्या सुविधेद्वारे लॉगिन क्रेडेन्शियल्स वापरून आणि कंपनीच्य

ईजीएमसाठी ईव्हीएसएन निवडून प्रदान केले. ज्या सदस्यांचे ई-मेल आयडी कंपनी/डीपी/आरटीए कडे

ई-व्होटिंगसाठी लॉगिन क्रेडेन्शियल मिळविण्यासाठी नोंदणीकृत नाहीत त्यांनी ई-मतदानासाठी लॉगिन तपशील

१. भौतिक भागधारकांसाठी- http://www.bigshareonline.com/Resources.aspx या लिंकला भेट द्य

आणि ईमेल आयडी अपडेट करण्याच्या प्रक्रियेचे अनुसरण करा. ईमेल आयडी अपडेट केल्यानंतर सदस्य य

एजीएमसाठी ई-व्होटिंग सक्षम करण्यासाठी ई-मेलद्वारे, सुचनेची सॉफ्ट कॉपी आणि रिमोट ई-व्होटिंगसार्ठ

वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्डसह प्रक्रिया जारी करण्यासाठी आरटीएला विनंती करू शकतात. कोणत्याह

प्रश्नाच्या बाबतीत, सदस्य मेसर्स बिगशेअर इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, आरटीएला investor@bigshareor

२. डीमॅट शेअरहोल्डर्ससाठी- कृपया तुमच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सशी (डीपी) संपर्क साधा आणि तुमच्य

कंपनीने मे. अक्षय गुप्ता आणि कंपनी, कंपनी सचिव (सदस्य संख्या : एसीएस ५६९११, सीपी : २१४४८) एजीएम दरम्यान ई-मतदान प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शकपणे पार पाडण्यासाठी छाननीकर्ता म्हणून नियुत्त

स्क्रूटिनायझरच्या अहवालासह घोषित केलेले निकाल कंपनीच्या www.josts.com वर आणि सीडीएसएल च्य

शेबसाइटवर (www.evotingindia.com) चेअरमन किंवा अधिकृत व्यक्तीने त्याच्याकडून लेखी. निकाल

ई-व्होटिंगबाबत तमच्या काही शंका किंवा तक्रारी असल्यास, तुम्ही www.evotingindia.com वर उपलब्ध

वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (''एफएकयू'') आणि ई-व्होटिंग मॅन्युअलचा संदर्भ घेऊ शकता, ''मदत विभाग'

अंतर्गत किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ईमेल लिहू शकता. किंवा श्री राकेश दळवी, वरिष्ट

व्यवस्थापक, (सीडीएसएल) सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५ वा मजला, मॅरेथॉन्

फ्यूचरेक्स, मफतलाल मिल कंपाउंड्स, एनएम जोशी मार्ग, लोअर परेल (पूर्व) मुंबई-४०००१३ यांच्याशी संपर्क

डीपीने सुचवलेल्या प्रक्रियेनुसार तुमच्या डीमॅट खात्यात तुमचा ईमेल पत्ता नोंदवा,

मिळविण्यासाठी ईमेल-आयडीच्या नोंदणीसाठी खालील सूचनांचे पालन करावे अशी विनंती केली जाते :

सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी परिपत्रक'') द्वारे जारी केले आहे.

कालावधीत सदस्यांची नोंदणी आणि कंपनीचे शेअर ट्रान्सफर बुक्स बंद राहतील

ई-व्होटिंगसाठी ईजीएमच्या सूचनेमध्ये दिलेल्या प्रक्रियेचे पालन करू शकते

उपलब्ध केल्या आहेत.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM KASHI TO KASABAI DULICHAND PATTHE AS PER GOVT. OF MAHA. GAZETTE NO: M-23206019 DATED: 08/11/2023.

गुख्य कार्यालय : मंगळुरू-५७५००२

ररा मजला, ई-ब्लॉक, दी मेट्रोपॉलिटन

लॉट क्र. सी २६ आणि २७, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स,

शेव सृष्टी, उत्तर: नाना नानी पार्क, दक्षिण: अंतर्गत रोड

दिनांक : १०.११.२०२३, ठिकाण: भिवंडी ठाणे

Josts

<u>.</u> ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा

बांद्रा (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१

CHANGE OF NAME

I HAVE CHANGED MY NAME FROM OLD VILAS NAMDEV SONAVANE NEW NAME : VILAS NAMDEV SONAWANE ADD : 503, D2, PURANIK CITY, GHODBUNDER ROAD, OWALA THANE - 400615. CL- 201

HAVE CHANGED MY NAME FROM RUPA ARVIND KUMAR YADAV TO RUPA MAJUMDAR YADAV AS PER DOCUMENTS. I. SAHIL HAS CHANGED MY NAME TO

SAHIL BISTI VIDE AADHAR CARD CL- 401

HAVE CHANGED MY NAME FROM DAYA KRISHNA TO DAYA KRISHNA BRIJWASI AS PER MAHARASHTRA GAZETTE NO (M-23214871). CL- 516 I SUNITA RAMCHANDRA PARAB HAVE CHANGE MY NAME AFTER MARRIAGE

TO MRS. JAYASHREE SAKHARAM DALVI AS PER MY AADHAR DOCUMENT FOR ALL PURPOSES. I HAVE CHANGED MY NAME FROM OLD NAME: KAMAL VILAS SONAVANE NEW NAME : KAMAL VII AS SONAWANE ADD :503, D2, PURANIK CITY, GHODBUNDER ROAD, OWALA, THANE - 400615

CL- 701 HAVE CHANGED MY NAME FROM DEEPAK HATE TO DIPAK HATE AS PER THE AADHAR CARD. CL-710 I HAVE CHANGED MY NAME FROM SUNITA DEVI (OLD NAME) TO SUNITA (NEW NAME) FOR ALL PURPOSES.

HAVE CHANGED MY NAME FROM MITESH SHIV SHARMA (OLD NAME) TO SUNNY SHARMA (NEW NAME) FOR ALL PURPOSES. I HAVE CHANGED MY NAME FROM ABDUL RASHID MOHAMMED SAEED TO

ABDUL RASHEED MOHAMMED SAEED AS PER DOCUMENTS. CL-802 HAVE CHANGED MY NAME FROM SAMEER SHOWKAT ROZANI TO SAMEER SHAUKATALI ROJANI AS PER DOCUMENTS.

HAVE CHANGED MY NAME FROM FARIDA SHOWKAT ROZANI TO FARIDA SHAUKATALI ROJANI AS PER CL-802 B DOCUMENTS.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM HAKIM NOORJAHAN BEGAM TO NOORJAHAN MUNAF HAKIM AS PER DOCUMENTS.

सीआयएन: एल८५११०केए१९२४पीएलसी००११२८

COI

प्राधिकृत अधिकारी

कर्नाटका बँक लि.

(T) IDBI BANK

आयडीबीआय बँक लि., मित्तल कोर्ट, २रा मजला, बी विंग, निरमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१. द्र. क्र. ०२२-६२२४ ६८६०/६१२७ ९२५३/६१२७ ९३४२

> स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता जाहीर सूचना जोडपत्र IV-ए (नियम ८(६)/९(१)) साठी परंतुके पहा)

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाशियल ॲसेटस् ॲण्ड एफ्नोसेमेंट ऑफ सिक्युरिट इंटरेस्ट ऑक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एप्फोसेमेंट) रूल्स, २००२ अंतर्गत स्थाव मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील नमूद वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा **प्रत्यक्ष केब्जा** आयडीबीआय बँक लि., तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्योंनी घेतला आहे, ती कर्जदार/हमीदार (संच-१, २, आणि ३ मध्ये नमूद) यांचेकडू-आयडीबीआय बँक लि., तारण धनकोना थकीत संच क्र. १, २, आणि ३ च्या वसुली <mark>करिता ०५.१२.२०२३ रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे</mark> **आहे''** तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खालीलप्रमाणे राहील संच -१

मिळकतीचे संक्षिप्त वर्णन-। कर्जदार/गहाणदार आणि कर्ज खाते क्र. राखीव किंमत ताबा दिनांक थकीत कर्ज इअर (रु. मध्ये) (रु. मध्ये) मे. सन्नी एक्सपोर्ट, श्री. अतुल. कुमार साराभाई पारीख, श्री. सन्नी अतुलभाई पारीख, फ्लॅट क्र. १००४, १०वा मजला, विंग-बी, २७.०१.२०२३ E.80.00.000/-E8.00.000/-रू. १६.१५.२७.४४८/-जीवन सहकार सीएचएसएल, मानव मंदिर (प्रत्यक्ष) ३०.०६.२०२३ रोजी प्रमाण श्री. शैलेश साराभाई पारीख रोड, मलबार हिल, मुंबई, महाराष्ट्र अधिक ०१.०७.२०२३ कर्ज खाते क्र. –०५५२६७५१००००७०९२ ४००००६. बिल्ड अप एरिया:- १५३९ पासन त्यावरील व्याज संच-॥ ताबा दिनांक राखीव किंमत मिळकतीचे संक्षिप्त वर्णन-। थकीत कर्ज

कर्जदार/गहाणदार आणि कर्ज खाते क्र. (रु. मध्ये) (रु. मध्ये) श्री. शैलेंद्र शहाजी राजेशिकें, फ्लॅट क्र. २०१, दुसरा मजला, ए-विंग २२.०२.२०२३ १,९५,००,०००/ १९,५0,000/ रू. १,०६,३९,१८१/-३०.०६.२०२३ रोजी प्रमाणे सौ. कीर्ती राजेशिर्के मेफेअर मार्वल सीएचएस. चिंचोली बंदर. (प्रत्यक्ष) कर्ज खाते क्र.-०३९६७५१०००३०१५३ मालाड (प), मुंबई महाराष्ट्र - ४०००६४ अधिक ०१.०७.२०२३ एसबीय क्षेत्र: -१३१५ चौ.फू. (अंदाजे) पासून त्यावरील व्याज संच -॥ कर्जदार/गहाणदार आणि कर्ज खाते क्र. मिळकतीचे संक्षिप्त वर्णन-। थकीत कर्ज ताबा दिनांक राखीव किंमत (रु. मध्ये) (रु. मध्ये) फ्लॅट क्र. १०३, १ला मजला, ए विंग, टाईप श्री नौशाद इशाक कुरेशी १२.१०.२०२३ २१,२६,०००/-2,20,000/-रू. १७,६२,५६१/-इमारत क्र. १३, मंगलमुर्ती नगर ३१.१०.२०२३ रोजी प्रमाण ०४५४६७५१०००१६४०९ सीएचएसएल, वसई(पू), तालुका-वसई, अधिक ०१.११.२०२३ जिल्हा-पालघर, महाराष्ट्र. पासून त्यावरील व्याज ०४५४६७५१०००१६४१८ परिशिष्टाचा तपशिल संच -२ संच -३ अनु. क्र. संच -१ बोली/निविदा दस्तावेजांची विक्री १८.११.२०२३ ते १८.११.२०२३ ते १८.११.२०२३ ते ०४.१२.२०२३ १९.१२.२०२३ (दु. ४.०० वा. पर्यंत) ०४.१२.२०२३ पडताळणीची तारीख (वेळ सं. ११.०० वा. ते दु. ४.०० वा. २८.११.२०२३ २९.११.२०२३ १४.१२.२०२३ पर्यंत) इअरसह बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख (दु. ४.०० वा. ०४.१२.२०२३ १९.१२.२०२३ पर्यंत)

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया https://www.bankeauctionwizard.com आणि आयडीबीआय बँकेची वेबसाइट म्हणजेच www.idbi.com/www.idbibank.com मः दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

04.82.2023

04.82.2023

कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी, इच्छुक पक्षकार श्री. दिपक गोठवाळ, व्यवस्थापक (मो.) ९९९६२८०६९ (टे) ०२२-६२२४६८६०, (ई-मेल)- qothwal.deepak@idbi.co.in किंवा श्री. शैलेर वर्मा, व्यवस्थापक (ई-मेल)- shailesh.verma@idbi.co.in (मो.) ९५२७१८४२६० किंवा श्री. सस्वता चक्रवर्ती, व्यवस्थापक (मो.) ९७७६६८५८८८ (टे) ०२२-६१२७-९२५३, (ई-मेल)saswata.chakraborty@idbi.co.in किंवा श्री. मंगेश टिखे , डीजीएम (टेलि.) ०२२-६१२७ ९३४२, (ई-मेल)- mangesh.tikhe@idbi.co.in यांच्याशी संपर्क साधू शकतात. ई-लिलाव मदतीसाठी, कृपया कु. बी एम सुष्मिथा/ मरिना जेकब मोबा. क्र. ८९५१९४४३८३/९६८६९९६७५१, लॅण्डलाईन क्र. ०८०-४०४८२१००/ ई-मेल sushmitha.b@antaressystems.com/marina.j@antaressystems.com. यांच्याशी संपर्क साधू शकतात.

सही/ प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण: मुंबई दिनांक: १६.११.२०२३

pnb सीआयएन: एल८५११०केए१९२४पीएलसी००११२८ दुरध्वनी: ०२२-३५००८०१७/३५१२८४८२/३५०८२५५८

punjab national bank

ई-लिलावाची तारीख व वेळ (दु. २.०० वा. ते दु. ४.०० वा.,

५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह)

मुंबई पश्चिम सर्कल सस्त्र पीएनबी, प्रगती टॉवर्स, ३रा मजला, प्लॉट क्र. सी-९, जी-ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा पूर्व, मुंबई -४०० ०५१. ईमेल: cs4444@pnb.co.in

<u>सरफैसी</u> ॲक्ट अन्वये तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

२०.१२.२०२३

सक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्य रतुदीन्वये तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वेसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार आणि गहाणवटदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येत की खालील वर्णिलेल्या स्थावर/जंगम मिळकती तारण धनको बँका, नावे पंजाब नॅशनल बँक, पूर्वीची युनायटेड बँक ऑफ इंडिया आणि पूर्वीची ओरिएंटल कॅंक ऑफ कॉमर्स यांचेकडे गहाण/प्रभारित आहे. ज्योंचा अन्वयीक/प्रत्यक्ष/सांकेतिक कब्जा संबंधित धनको बँकांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या संबंधित कर्जेदार, गहाणवटदार आणि हमीदारांकडून वरील नावाच्या तारण धनको बँकाना थकीत कर्जाच्या वसुलीसाठी येथील कोष्टकात नमुद केलेल्या तारखेस ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणा आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम संबंधित मिळकती समोरिल खालील कोष्टकात नमूद केलेली आहे.

		तार	ण मत्तेचे परिशिष्ट			
अ. क्र.	सर्कल सस्त्र मुंबई वेस्टर्न सर्कल शाखेचे नाव खात्याचे नाव	गहाण स्थावर मिळकतीचे वर्णन	ए) सरफैसी ॲक्ट २००२ चा १३ (२) अन्वये मागणी सूचनेची तारीख - बी) एनपीए तारखेस थकबाकी	ए) राखीव किंमत (लाखात रू.) बी) इअर (लिलाव तारखेपुर्वी एमएसटीसी	ई लिलावाची तारीख/वेळ	तारण धनकोंना ज्ञात भारांचा तपशील
	कर्जदार/गहाणवटदार/ हमीदार, खात्याचे नाव व पत्ते	गहाणदार/ मिळकतीच्या मालकांचे नाव	रक्कम रोजीस सी) सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या १३(४) अन्वये कब्जाची तारीख़ डी) कब्जाचा प्रकार साकेतिक/प्रत्यक्ष/अन्वयीक	तारखपूर्वा एमएसटासा वॉलेट मध्ये जमा) सी) बोली वाढविण्याची रक्कम		संपर्क व्यक्तीचे नाव आणि क्र.
१	सर्कल सन्न मुंबई वेस्टर्न सर्कल श्री. महेंद्र मंगलदास भानुशाली, सौ. सविता महेंद्र भानुशाली, फ्लॅट क्र. ३०२, ३रा मजला, ए-विंग, बिल्डिंग क्र. ३, शांग्रिला सीएचएसएल., गाव ९० फूट रोड, शेटिया नगर, साकिनाका कुर्ला, मुंबई ४०००७२.	श्री. महेंद्र मंगलदास भानुशाली, सौ. सिवता महेंद्र भानुशाली यांच्या नावामधील फ्लॅट क्र. ३०२, ३रा मजला, ए-विंग, बिल्डिंग क्र. ३, शांग्रिला सीएचएसएल., गाव ९० फूट रोड, शेठिया नगर, साकिनाका कुर्ला, मुंबई ४०० ०७२, क्षेत्र मोज. २६० चौ.फूट चटई क्षेत्र.	ए) २०-०४-२०२१ बी) रु. ३५,५३,८३२.५६ अधिक पुढील व्याज आणि प्रभार बजा बसुली सी) २७-०७-२०२१ डी) सांकेतिक	収) も、 % ९,००,००० 。 朝) も、 %,९०,००० 。 税) も、 १०,००० 。	१९.१२.२०२३ स. १०:०० ते दु. ०४:०० वा.	कोणतेही न भरलेले सोसायटी देखभाल देय, न भरलेली युटिलिटी बिल्स इ. कोणतेही इतर भार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना ज्ञात नाही. ९९३५४८९१४३ ७९८४०३२२९३ ८९७६९७३३४९
2	सर्कल सस्त्र मुंबई वेस्टर्न सर्कल श्री. ललित सुरेंद्र तेजवानी सी. ऋतिका ललित तेजवानी सी २१०, लोक आंगण, शास्त्री नगर जवळ, मुलुंड कॉलनी, मुलुंड पश्चिम, मुंबई- ४०००८२.	लिल सुरेंद्र तेजवानी आणि ऋतिका लिलत तेजवानी यांच्या नावामधील फ्लॅट क्र. ३०१, क्षेत्र मोज. ६४० चौ.फूट चटई आणि ३०२ क्षेत्र मोज. ६४० चौ.फूट चटई, ३रा मजला, बी-विंग, साई स्वर्ग ३, विल्डेंग, राजपुत मॉल, काशीवाडी बोईसर, तारापुर रोड जवळ, पास्थल बोईसर पूर्व, पालघर ४०१-५०४. एकुण १२८० चौ.फूट चटई.	ए) १४-११-२०२२ बी) ह. ५७,५८,२१४.४४ अधिक पुढील व्याज आणि प्रभार बजा बसुली सी) २३-०८-२०२३ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. ५७,००,०००.०० बी) रु. ५,७०,०००.०० सी) रु. ५,०००.००	१९.१२.२०२३ स. १०:०० ते दु. ०४:०० वा.	कोणतेही न भरलेले सोसायटी देखभाल देय, न भरलेली युटिलिटी बिल्स इ. कोणतेही इतर भार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना ज्ञात नाही. ९९३५१८९१४३. ७९८४०३२२९३
ş	सर्कल सस्त्र मुंबई वेस्टर्न सर्कल सौ. उपासना जनिश सुरतवाला, पलॅट क्र. १६०३, टॉबर ऑकिंड सबर्बिया लिंक रोड, कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४०००६७. श्री. जनिश सुरतवाला (सह-कर्जदार) पलॅट क्र. १६०३, टॉबर ऑकिंड सबर्बिया लिंक रोड, कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४०००६७. श्री. निखिल कमलेश सुरतवाला (हमीदार) ५०४, ओम माईनाथ सीएवएसएल., बागई नाका राम मंदिर रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००६७.	सौ. उपासना जिनश सुरतवाला आणि श्री. जिनश सुरतवाला यांच्या नावामधील फ्लॉट क्र. १०२, १ला मजला, न्यु बेलेव्हु सीएचएसएल., सेठ हेमराज शाळेसमीर, सेठ हेमराज शाळा रोड, बोरिवली पूर्व, मुंबई-४०० ०६६, १बीएचके, चटई क्षेत्र ५६९ चौ.फूट.	ए) ०६-१२-२०२१ बी) ह. ७१,९६,९९१.११ अधिक पुढील व्याज आणि प्रभार बजा वसुली सी) २५-०३-२०२२ डी) सांकेतिक प्रत्यक्ष कब्जासाठी आदेशप्राप्त	ए) रु. १,१९,००,०००.०० बी) रु. ११,९०,००००.०० सी) रु. ५,०००.००	१९.१२.२०२३ स. १०:०० ते दु. ०४:०० वा.	कोणतेही न भरलेले सोसायटी देखभाल देव, न भरलेली युटिलिटी बिल्स इ. कोणतेही इतर भार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना ज्ञात नाही. ९९३५१८९१४३. ७९८४०३२२९३ ८९७६९७३३४९
8	सर्कल सस्त्र मुंबई वेस्टर्न सर्कल मे. एम.आर. मेटल्स, प्रोप्रायटर सी. मनिषा आर. कोठारी टुकान क्र. १, साई महाल सीएचएसएल., नाडिबाडवाला कॉलनी, रोड क्र. २, मालाड पश्चिम, मुंबई-४०००६४. श्री. दीपक कोठारी, पलंट क्र. २०१, २रा मजला, ई-विंग, मेफेअर मेरिडिबन सीएचएसएल., मेफेअर, मेफेअर अपार्ट., प्लाट ए-२, सेंट ब्लेझ वर्च जवळ, सीझर रोड, अंबोली अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५८. श्री. रवी कोठारी,	रवी रामनिक कोठारी यांच्या नावामधील गाव अर्जुनली, तालुका मिवंडी, ठाणे ४२१३०२ च्या सर्व्हें क्र. २४/६, २४/९, २९/८ आणि ३२/३ येथील मुंबई नाशिक हायवे च्या काव्या कमर्शियल सेंटर च्या बिल्डेंग क्र. सी-१ च्या तळमजत्थावरील इंडस्ट्रियल गाळा क्र. ०१ ते ०५, चटई क्षेत्र ११०४४ चौ.फूट. अक्षांश १९.३६२८२९ डिग्रीज, रेखांश ७३.१७२७२३ डिग्रीज.	ए) ०६-१ ०-२०२२ बी) रु. ५,२१,१८,७८१.३८ अधिक पुढील व्याज आणि प्रभार बजा बसुन सी) २५-०१-२०२३ डी) सांकेतिक	ए) रु. २,००,००,०००.०० बी) रु २०,००,०००.०० सी) रु. ५,०००.००	१९-१२-२०२३ स. १०:०० ते दु. ०४:०० चा.	कोणतेही न भरलेले सोसायटी देखभाल देय, न भरलेली युटिलिटी बिल्स इ. कोणतेही इतर भार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना ज्ञात नाही. ९२३५१८९१४३. ७९८४०३२२२३ ८९७६१७३३४९

ई-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती

विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ मधील विहित अटी आणि शर्ती आणि खालील पुढील अटीच्या अधीन राहील

फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, ई-विंग, मेफेअर

मेरिडियन सीएचएसएल., मेफेअर, मेफेअर अपार्ट.,

प्लॉट ए-२, सेंट ब्लेझ चर्च जवळ, सीझर रोड,

अंबोली अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५८.

विकी सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ मधील विहित अटी आणि शर्ती आणि खालील पुढील अटीच्या अधीन राहील. १. लिलाव बिक्री ''ई-लिलावामार्फत ऑनलाईन'' करण्यात येईल पोर्टल https://www.nstcecommerce.com, २. इच्छुक बोलीदार/खरेदीदांराना त्यांचा मोाबाईल नंबर आणि ईमेल आयडी वापरुन पोर्टल nttps:www.mstcauction.com) वर नोंदणी करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. पुढे त्यांना आवश्यक केवायसी दस्तावेज अपलोड करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. ई-लिलाव सेवा पुरवठादारांनी एकदा केवायसी दस्तावेजाची पडताळणी केल्यावर (२ कामकाजाचे दिवस लागू शकतात) इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी पोर्टल मधील ई- लिलावाची तारीख आणि वेळेपूर्वी त्यांच्या ग्लोबल इमडी वॉलेट ऑनलाईन पध्दतीने वापरून इअर रक्कम स्तांतर करायची आहे. नोंदणी, केवायसी दस्तावेजांची पडताञ्चणी आणि वॉलटमध्ये इअरचे हस्तांतर हे लिलावापूर्वी पुरेशा आधी करणे आवश्यक आहे. ३. वरील नमूद नुसार इसारा अनामत रक्कम (इअर) ३ माध्यमाने म्हणजेच ,नईएफटी/रोख/बोलीदारांच्या ग्लोबल ईएमडी वॉलेट मार्फत हस्तांतर (https:www.mstcecommerce.com) मध्न चलन जनरेट केल्यानंतर ऑनलाईन भरायचे आहे. कोणत्याही शेड्युल्ड कमर्शियल बैंकेतर्फे एनईएफटी करत थेईल. परंतु रोख/हस्तांतर साठी पंजाब नॅशनल बँकेचे शाखेला भेट द्वावी. इअर इतर मार्गाने जसे की चेक द्वारा स्विकारले जाणार नाही. ऑनलाईन इअर न भरणा केलेले बोलीदारांना इ-लिलावामध्ये सहभाग होऊ देणार नाही. इअर वर व्याज मिळणार नाही. ४. ई-लिलावासाठी फ्लॅटफॉर्म https:www.mstcecommerce.com ई-लिलाव सेवा पुरवठादार मे. एमएसटीसी लिमिटेड ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे २२५-सी, ए. जे. सी. बोस रोड, कोलकात ।०००२० (संपर्क फोन आणि टोल फ्री नंबर ०७९–४१०७२४१२/४११/४१३ किंवा १८००–१०३–५३४२) यांच्याद्वारे प्रविण्यात येईल. इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी ई–लिलाव सेवा प्रवठदारांची वेबसाई nttps:www.mstcecommerce.com येथे ई-लिलाव प्रक्रियेत सहभागी होणे आवश्यक आहे. सदर सेवा पुरवठादार पोर्टलवर ऑनलाईन डेमॉन्स्ट्रेशन/प्रशिक्षण सुष्दा पुरवतील. ५. विक्रीच्या सर्वसाधारण अटी आणि शर्ती समाविष विक्री सूचना खालील वेबसाईटस्/वेब पेज पोर्टल मध्ये उपलब्ध/प्रकाशित केली आहे. (१) https://www.ibapi.in (२) https://eprocure.gov.in/epublish/app (३) http://www.mstcecommerce.com/ (ww.phbindia.in, ६. ई-लिलाव सहभागी होण्यासाठी इच्छक ई-लिलाव e-Bkray-आयबीएपीआय पोर्टल (https://www.jbapi.in) वरुन सदर ई-लिलावाशी संबंधित विक्री सचना, ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती, ई ललावाच्या परिचालन भागावरी हेल्प मॅन्युअल विनामूल्य डाऊनलोड कर शकतात. ७. इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांना त्यांचा मोबाईल नंबर आणि ई-मेल आयडी वापरुन पोर्टल (https:www.mstcauction.com) वर नोंदण करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. पुढे, त्यांनी आवश्यक केवायसी दस्तावेज अपलोड करावा. ई-लिलाव सेवा पुरवठादारांनी एकदा केवायसी दस्तावेजांची पडताळणी केल्यावर (२ दिवस लागू शकतात) इच्छुर बोलीदार/खोदीदारांनी त्याचा ग्लोबल इएमडी वॉलेट वापरून इअर रक्कम हस्तांतर करायची आहे. त्याच्या वॉलेटमध्ये पुरेशी इअर असत्यानंतरच फक्त इच्छुक बोलीदारांना ई-लिलावाचा तारखेस बोली करणे शक्य होईल. 🗸 च्या ग्लोबल वॉलेटमध्ये बोलीच्या वेळी पुरेशी शिल्लक असणे आवश्यक आहे. (>=इअर रककम) ९. लिलावाच्या दरम्यान बोलीदारांना मागील बोली केलेल्या बोलीवर अंतर्गत बोलीने प्रस्ताव वाढविण्याची परवान ण्यात येईल आणि किमान बोली रक्कम वाढविणे हे बोलीदारांच्या मागील उच्चतम बोलीसाठी बोली वाढविण्याच्या रक्मेनसार असणे आवश्यक आहे. उच्चतम बोलीचा प्रस्ताव देण्यासाठी बोलीदारांना दहा मिनिटांच्या वेळेर्च खानगी देण्यात येईल आणि मागील उच्चतम बोलीसाठी दहा मिनिटांच्या समाप्तीनंतर कोणत्याही बोलीदारांकडून उच्चतम प्रस्ताव न आल्यास ई-लिलाव बंद करण्यात येईल. १०. विक्री सूचना, ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्त ं-लिलावाच्या परिचाळीत भागावरील हेल्प मॅन्युअल वाचणे आणि त्याचे काटेकोरपणे पालन करणे ही इच्छुक बोलीदारांची जबाबदारी राहील. (१) ई-लिलाव प्रक्रियेदप्म्यान किंवा पूर्वी कोणतीही अडचण किंवा मदत ही असल्या आमचे ई-लिलाव सेवा पुरवठादार (https:/http://www.mstcecommerce.com/) यांच्या प्राधिकत प्रतिनिधीना संपर्क करू शकतात. ज्याचा तपशील ई-लिलाव पोर्टल वर उपलब्ध आहे. ११. प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी ई-लिला अंतिम केल्यावर फक्त यशस्वी बोलीदारांना एसएमएस/ईमेल मार्फत आमच्या वरील उल्लेखित सेवा पुरवठादार कळविण्यात येईल. (त्यांनी दिलेल्या/सेवा पुरवठदारांकडे नोंदणीकृत मोबाईल क्र./ईमेल पत्यावर). १२. तारण मर राखीव किंमती खाली विकली जाणार नाही. १३.किमान (पहीली) बोली राखीव किंमत अधिक एक वाढीव बोली रक्कम असेल. त्यानंतर, बोलीदारांनी जाहीरातीत कळवलेल्या वाढीव बोली रकमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढवावेत जर बोली लिलाव समाप्तीच्या वेळैच्या शेवटच्या ५ (पाच) मिनिटांमध्ये लावली तर. समाप्तीची वेळ आपोआप ५(पाच) मिनिटांनी वाढेल. १४. यशस्वी बोलीदाराचे येथे देय ''प्राधिकत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक. खाते (खात्या नाव)'' च्या नावे शेडयुल्ड कमर्शियल बँकेने जारी केलेल्या बँकर्स चेक/डिमांड ड्राफ्ट स्वरुपात त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवसाअगोदर जमा केलेली इअर वजा करून बोली रकमेच्या २५% (पंचवीस टक्के) जम् करणे आणि उर्वरित रक्कम लिलावाच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. विहित वेळेत वरील नमूद रक्कम जमा करण्यात कसूर केल्यास यशस्वी बोलीदारांनी जमा केलेली रक्कम बँकेद्वारे जम करण्यात येईल आणि प्राधिकृत अधिकाऱ्याना मिळकतीचा पुन्हा लिलाव/विक्री करण्याचे स्वातंत्र्य राहील आणि कसुरवार बोलीदारांचा मिळकत आणि जप्त केलेल्या रकमेवर कोणताही दावा राहणार नाही. १५. बँकेला 'यशस्वी बोलीदारांनी विक्र ोबदल्याचे केलेले प्रदान हे आयक्त अधिनियम १९६१ च्या कलम १९४–१ए अंतर्गत टीडीएसच्या अधीन राहील आणि टीडीएस बोली रक्कम संपुर्ण जमा करताना/बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% जमा करते वेळीच यशस्ट बोलीदाराने भरायचे आहे. १६. योग्य न वाटल्यास सर्व बोली फेटाळण्याचे किंवा कोणतीही बोली स्वीकारण्याचे किंवा कोणतेही कारण न देता लिलाव पुढे ढकलण्याचे/रद्द/तहकूब/खंडित करण्याचे किंवा शातींमध्ये फेरफार करण्या भधिकार प्राधिकृत अधिकारी राखून ठेवत आहेत आणि त्याबाबतीत त्यांचा निर्णय अंतिम असेल. १७. सदर विक्री ही प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना बोली किंवा निविदा किंवा दरपत्रक किंवा प्रस्तावामध्ये उच्चत्तम विक्री किंमत प्रस्ताव दिलेल्या. खरेदीदाराच्या नावे निश्चित करण्यात येईल आणि ती तारण धनकोंद्वारा निश्चितिच्या अधीन असेल. १८. विक्री प्रमाणपत्र अधिनियमाच्या तरतुरीनुसार संपूर्ण बोली रक्कम जमा केल्यावर यशस्वी बोलीदारांच्या नावे जार्र करण्यात येईल. १९. मिळकती ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने'' विकण्यात येईल. २०. वर परिशिष्टात वर्णन केलेले तारण मत्तांचे तपशील प्राधिकृत मधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत. परंतु ह्या उद्घोषणेतील कोणत्याही तुटी, उणिवा किंवा गैरविधानांसाठी प्राधिकृत अधिकारी उत्तर देण्यास बांधील नसतील. २१. बोली सादर करण्यापूर्वी मत्ता आणि विनिर्देशाबाब निरिक्षण आणि स्वतःचे समाधान करणे ही बोलीदारांची जबाबदारी राहील. बोलीदार दिलेल्या तपशिलानुसार व्यवहार करणाऱ्या अधिकाऱ्यासह चर्चा करून मिळकतीचे निरिक्षण करावे. २२. सर्व वैधानिक थकबाकी/अनुषंगिर अकार/नोंदणी शुल्क, मुद्रांक शुल्क, कर इ.सह अन्य देणी खरेदीदारांनी भरावयाची आहेत. २३. बँकेला ज्ञात अन्य कोणताही भार माहित नाहीत. (ई-लिलाव)केल्या जाणाऱ्या मिळकतींच्या संबंधातील सरकार किंवा अन्य कोणाल रेणे असलेले अन्य आकार, धारणाधिकार, भार किंवा अन्य कोणतीही थकबाकी ह्यासाठी प्राधिकृत अधिकारी किंवा बँक जबाबदार नसेल. मिळकत कर, वीज बील इ.च्या थकबाकी, वैधानिक देण्यांसह मिळकतीवरील भारांबाब स्वतंत्र चौकशी करण्याचा सह्रा इच्छुक बोलीदारांना देण्यात येतो. २४. बोलीदारांनी योग्य इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी, पॉवर बॅक अप इ.ची खात्री करावी. इंटरनेट फेल्युअर, पॉवर फेल्युअर किंवा तांत्रिक समस्या किंवा ई-लिलावाला बाध गणणारी कारणे/आकस्मिकता ह्यासाठी बँक जबाबदार नसेल. २५. एक प्रतिनिधी नियुक्त करून स्वतःची बोली लावून लिलावात सहभागी होण्याचा पर्याय बँकेसाठी खुला आहे. पुढील तपशिलाकरिता कृपया https://www.ibapi.in ıttps://eprocure.gov.in/epublish/app, http://www.mstcecommerce.com/, आणि www.pnbindia.in. २६. किमान (पहीली) बोली राखीव किंमत अधिक एक वाहीव बोली रक्कम असेल. त्यानंतर, बोलीदारांनी जाहीरातीर कळवलेल्या वाढीव बोली रकमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढवावेत. जर बोली लिलाव समाप्तीच्या वेळेच्या शेवटच्या ५ (पाच) मिनिटांमध्ये लावली तर, समाप्तीची वेळ आपोआप ५(पाच) मिनिटांमी वाढेल. २७. सदर विक्र

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या नियम ८(६) स^हवाचन कर्जदार/हमीदारांना याद्वारे सूचना केले जाते की विक्री करण्यापूर्वी कोणत्याही वेळी थाकीत देय/परिव्यय/प्रभार/खर्च भरणा करून तारण मत्तेचा विमोचन्यासाठी हक्कदार असेल, कसूर केल्या मिळकतीचे लिलाव/विक्री केला जाईल आणि उर्वरित देय, काही असल्यास, त्यांच्या कडून व्याज आणि खर्चसह वसुली केला जाईल.

नमस्वक्षगिकारांद्वारे ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मवर दिलेली वेबसाईट https://www.mstcecommerce.com येथे १९ डिसेंबर, २०२३ रोजीस स. १०.०० ते द्. ४.०० पर्यंत घेण्यात येईल.

प्राधिकृत अधिकारी पंजाब नॅशनल बँक

जाहीर सूचना

गमचे अशील नंदनवन मुरलीधर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, (बीओएम/डब्ल्यूआर ग्चएसजी(टीसी)/४०५७८ँ८-८९ दिनांक २७ डिसेंबर, १९८८) हे मुंबई उपनगर जिल्ह्याच्या नोंदर्णीकरण जल्ह्यामधील गाव दहिसर, तालुका बोरीवली येथे वसलेल्या, असलेल्या आणि स्थित ३६ युनिट्स (३६ नेवासी सदनिका) समाविष्ट असलेल्या तळमजला अधिक ३ वरील मजले असलेल्या तीन विंग्ज ए, बं आणि सी असणआऱ्या "नंदनवन मुरलीधर" असे ओळखल्या जाणाऱ्या तेथे उभ्या इमारतीसह सुसंगत सीटीएस क्र. १६६४/बी/५ असणाऱ्या उप-प्लॉट क्र. ६ धारण केलेल्या मोजमाप अंदमासे १०२८.०९ चौरस मीटर्स मालमत्तेचे मालक आणि ताबेदार आहेत आणि त्या मालमत्तेच्या चतुःसीमा खालीलप्रमाणेः उत्तरेस किंवा त्या दिशेनेः नंदनवन मधुसूदन सीएचएसएल द्वारे

दक्षिणेस किंवा त्या दिशेनेः सीटीएस क्र. १६६४-बी/६ आणि १६६४-बी/४ द्वारे . पूर्वेस किंवा त्या दिशेनेः सीटीएस क्र. १६६५/ए द्वारे

पश्चिमेस किंवा त्या दिशेनेः सीटीएस क्र. १६६४-बी/४ आणि १६४बी द्वारे (यापश्चात "सदर मालमत्ता" असे उल्लेखित)

आणि संस्थेने बोरीवली, मुंबई येथील हमीचे उपनिबंधक यांच्या कार्यालयात अनु.क्र बीआरएल-२-६१८९-२०२३/२०२३ अन्वये योग्यरित्या नोंदणीकृत असलेले दिनांक २४.०४.२०२३ रोजीचे विकास करारपत्र बनविले आहे आणि आमच्या अशिलास सदनिका क्र. बी-३०२, मुरलीधर इमारत, नंदनवन कॉम्प्लेक्स, एस. व्ही. रोड, दिहसर (पूर्व), मुंबई ४०००६८ ("सदर सदनिका") चे धारक आणि भाग प्रमाणपत्र क्र. २०, डिस्टिंक्टिव्ह क्र. ९६ ते १०० दिनांक २५ जानेवारी १९८९ ("संदर समभाग")च्या संदर्भात संस्थेचे संयुक्त मालक आणि सदस्य असलेल्या दिवंगत निता नविन रावानी (मृत्यपत्र न बनविता दि. १६ मे. २०२१ रोजी निधन) आणि नविन एफ. रावानी यांचे वारस ाणि कायदेशी गतिनिधी असलेल्या तेजस रावानी यांच्याकडून त्यांच्या नावे हस्तांतरित करण्याकरिता आणि त्रिपक्षीर करारपत्राची अंमलबजावणी करण्याकरिता दिनांक ३०.०३.२०२३ रोजीचा अर्ज प्राप्त झाला आहे.

कोणा व्यक्ती/क्तींचा सदर सदनिका आणि सदर समभागांच्या संदर्भात विक्री, अदलाबदल, वारसा, करार कंत्राट, खटला, गहाणवट, वहीवाट, भेट, भाडेपड़ी, भाडेकरू, लिव्ह लायसन्स, धारणाधिकार, प्रभार न्यास या मार्गे किंवा अन्यथा कोणत्याही स्वरुपांचे आक्षेप किंवा दावे असल्यास, त्यांनी त्याबाबत सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून १४ दिवसांच्या आत सहाय्यक कागदोपत्री पुराव्यांसह निम्नस्वाक्षरीकारांन लिखित स्वरुपात सुचित करणे आवश्यक आहे. असे न केल्यास सदर अर्जावर निर्णय घेण्यात येईल आणि त्रेपक्षीय करारपत्राची अंमलबजावणी करण्यात येईल.

दिनांक १६ नोव्हेंबर, २०२३

पियुष शाह ॲण्ड असोसिएट्स, ॲडव्होकेट्स ॲण्ड सॉलिसिटर महेंद्र खिमजी शाह . ॲडव्होकेट उच्च न्यायालय पियुष महेंद्र शाह, अँडव्होकेट आणि सॉलिसिटर ४०६, हमाम हाऊस, हमाम स्ट्रीट, अंबालाल दोशी मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१

केनरा बैंक Canara Bank 🛆

🖁 सिंडिकेट Syndicate

दादर पश्चिम (डीपी: ०१०७):-प्लॉट क्र. ६२५, १ला मजला, मोंडेसीर बिल्डिंग, रानडे रोड, कॅडेल रोड जंक्शन, शिवाजी पार्क, दादर (पश्चिम), मुंबई ४०००२८. दूर.: ०२२-ईमेल: cb0107@canarabank.com/ managercb0107@canarabank.com

कब्जा सचना

(स्थावर मिळकतीकरीता) (कलम १३(४)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकर्ता हे कॅनरा बँक, दादर शाखेचे नियुक्त प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट ५४ सन २००२) (यानंतर सदर ॲक्ट असा उल्लेख) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १८/०८/२०२२ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **जय** प्रविण खानविलकर, न्यु पद्मावती नगर अपार्टमेंट सीएचएस लि., जी विंग, मजला क्र. ०४, फ्लॅट क्र. ४०५, गोरेगाव मुलुंड लिंक रोड, ओबेरॉय मॉल जवळ, गोरेगाव पूर्व, मुंबई ४०००६३ यांस सूचनेतील नमूद रक्कम रु. ६७५३९४५.८५ (रुपये सदुसष्ट लाख त्रेपन्न हजार नऊशे पंचेचाळीस आणि पंच्याऐंशी पैसे मात्र) दि. ३०/०७/२०२३ रोजीस अधिक थकबाकीत व्याज आणि इतर परिव्यय या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार/हमीदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील वर्णिलेल्या मिळकर्तींचा कब्जा त्याला /तिला सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ आणि ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **१३ नोव्हें., २०२३** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा कॅनरा बँक, टाटर यांस रु ६७५३९४५.८५ (रुपये सदसष्ट लाख त्रेपन्न हजार नऊशे पंचेचाळीस आणि पंच्याऐंशी पैसे मात्र) दि. ३०/०७/२०२३ रोजीस त्यावरील व्याज आणि इतर परिव्यय या रकमेच्या भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३(८) च्या तरतदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गहाणदार: १) जय प्रविण खानविलकर यांच्या नावामधील प्लॉट शहर सर्व्हे क्र. १०१/१ आणि १००-बी, सर्व्हे क्र. २०-ए, हिस्सा क्र. ५ए, गाव दिंडोशी, तालुका बोरिवली, जिल्हा मुंबई धारक जिमन वरील न्यु पद्मावती नगर अपार्टमेंट सीएचएस लि. च्या चौथ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ४०५, क्षेत्र ४२.९३ चौ.मी. चर्ट्ड क्षेत्र या रहिवासी फ्लॅटचे सर्व ते भाग आणि विभाग

सही/

सिमाबद्ध द्वारे: पूर्व: रोड, पश्चिम: ओबेरॉय मॉल, उत्तर: फायर स्टेशन, दक्षिण: ओबेरॉय मॉल प्राधिकृत अधिकारी दिनांक: १३.११.२०२३ कॅनरा बँक, दादर शाखा

जाहीर सूचना

श्रीमती. किश्नी एच. मनसुखानी (मृत) या नवजीवन को-ऑप. हाऊ. सोसायटी लि. ०१/०५/१९६२ पासून च्या मूळ सदस्य होत्या राहणार पहिला मजला, इमारत क्र. ०६. डॉ. डी. भड़कमकर मार्ग, मंबई - ४०० ००८ इमारतीमधील फ्लॅट क्रमांक ४६. शेअर प्रमाणपत्र धारण करर्णाया सोसायटीचा क्र. ०६ धारक क्र. ४६५६ ते ४६६० (दोन्ही समावेशी).

१९६६ मध्ये श्रीमती. किश्नी एच. मनसुखानी यांनी त्यांचे पती श्री हिरानंद एल. मनसुखानी यांचे नाव संयुक्त सहयोगी सदस्य म्हणून जोडण्यासाठी नवजीवन सहकारी गृहनिर्माण संस्था लि. कडे अर्ज केला, त्यानसार सोसायटीने श्री हिरानंद एल. मनसखानी यांचे १६/०८/१९६६ रोजी एलआर/१८०/१९६६ द्वारे संयुक्त सहयोगी सदस्य म्हणून नाव जोडले.

१९७१ मध्ये श्रीमती. किश्नी एच. मनसुखानी आणि श्री हिरानंद एल. मनसुखानी यांनी नावाच्या अदलाबदलीसाठी संयुक्त अर्ज केला आणि त्या अर्जाच्या आधारे सोसायटीने शेअर सर्टिफिकेटवर श्री हिरानंद एल. मनसुखानी आणि श्रीमती म्हणून किश्नी एच. मनसुखानी ०४/०८/१९७१ रोजी एलआर/९०७/१०७१ द्वारे बदल केला आहे.

श्रीमती. किश्नी एच. मनसुखानी यांचे १९/०७/१९८० रोजी मुंबईत निधन झाले. श्रीमती डॉ. किश्री एच. मनसुखानी यांच्या निधनानंतर, श्री हिरानंद एल. मनसुखानी यांनी श्रीमती

किश्नी एच. मनसुखानी यांचे नाव वगळण्यासाठी आणि त्यांच्या मुली कुमारी कमला एच. मनसुखानी आणि कुमारी पुष्पा एच. मनसुखानी यांच्यासोबत संयुक्तपणे शेअर सर्टिफिकेटवर नाव जोडण्यासाठी अर्ज केला आणि सोसायटीच्या रेकॉर्डमध्ये, त्या अर्जाच्या आधारे सोसायटीने श्रीमती यांचे नाव हटवले आहे. किश्नी एच. मनसुखानी यांनी शेअर सर्टिफिकेटमधून कुमारी कमला एच. मनसुखानी आणि कुमारी पुष्पा एच. मनसुखानी यांचे नाव श्री हिरानंद एल. मनसुखानी यांच्यासोबत संयुक्तपणे २२/१०/१९८० रोजी एलआर/१७५३/१९८० मध्ये जोडले.

श्री हिरानंद एल. मनसुखानी यांचे १४/०२/१९८६ रोजी मुंबई येथे निधन झाले.

श्री हिरानंद एल. मनसुखानी यांच्या मृत्यूनंतर, त्यांच्या मुली कुमारी कमला एच. मनसुखानी आणि कुमारी पुष्पा एच. मनसुखानी यांनी त्या अर्जाच्या आधारे, शेअर सर्टिफ्किटमधून श्री हिरानंद एल. मनसुखानी यांचे २४/११/१९८६ रोजी एल/ २३२८/१९८६ द्वारे नाव वगळण्यासाठी अर्ज केला. श्री हिरानंद एल. मनसुखानी यांचे नाव हटवले आहे आणि कुमारी कमला एच. मनसुखानी आणि कुमारी पुष्पा एच. मनसुखानी यांच्या संयुक्त नावाने उक्त शेअर प्रमाणपत्र हस्तांतरित केले आहे.

कुमारी पुष्पा एच. मनसुखानी यांचे ०६/०२/२०१६ रोजी मुंबई येथे निधन झाले. कुमारी कमला एच. मनसुखानी यांचे ३०/१२/२०१६ रोजी मुंबई येथे निधन झाले.

कुमा. कमला एच. मनसुखानी आणि कु. पुष्पा एच. मनसुखानी मृत्यूनंतर, कुमा.कमला एच मनसुखानी आणि कु. पुष्पा एच. मनसुखानी चे कायदेशीर वारस. यांनी बॉम्बे येथील उच्च न्यायालयात त्यांच्या शेवटच्या मृत्युपत्राच्या प्रोबेटसाठी अर्ज केला आहे (२०२१ चा विल क्र. २३६) त्यांचा एकूण हिस्सा आणि (२०२१ चा २३७ ची इच्छापत्र) मृत्युपत्र आणि इंटीस्टेट ज्यस्टिशन, २०२१ चा ५९५ आणि याचिका क. २०२१ चा ५९६ ज्यामध्ये मा. कार्यवाहक सरन्यायाधीशांनी २० ऑक्टोबर २०२२ रोजी दोन्ही इच्छांसाठी प्रोबेट जारी केला आहे, कुमा. कमला एच. मनसुखानी (२०२१ चा इच्छापत्र २३७) च्या उक्त इच्छापत्रानुसार हिने तिचा हिस्सा श्रीमती सुनीता मोहन थडानी (बहिणीची मुलगी) आणि श्रीमती. नीता पी. मानसे (बहीण) यांना बरोबरीने दिला आहे आणि कमा. पष्पा एचं. मनसखानी (२०२१ चा विल क्र. २३६) च्या इच्छपत्रानसार. यांनी तिचा एकूण हिस्सा श्रीमती नयना ए. गानशानी (बहीण) यांना दिला आहे सोबत फ्लॅट क्र. ४६ मध्ये नवजीवन को–ऑप. हाऊ. सोसा लि., इमारत क्रमांक ०६, लॅमिंग्टन रोड, मुंबई– ४०० ००८ आता श्रीमती. नयना ए. गंशानी (दिवंगत श्रीमती किश्नी एच. मनसुखानी यांची विवाहित मुलगी आणि दिवंगत कुम यांची बहिण. कमला एच. मनसुखानी आणि दिवंगत श्रीमती पुष्पा एच. मनसुखानी यांची बहीण) श्रीमती. सुनीता एम. थडानी (दिवंगत श्रीमती किश्नी एच. मनसुखानी यांची नात आणि दिवंगत कुमा. कमला एच. मनसुखानी आणि दिवंगत कुम. पुष्पा एच. मनसुखानी यांची भाची) आणि श्रीमती. नीता पी. मानसे (दिवंगत श्रीमती किश्नी एच. मनसुखानी यांची विवाहित मुलगी आणि दिवंगत कुमा कमला एच. मनसुखानी आणि दिवंगत कुमची बहीण. पुष्पा एच. मनसुखानी यांची बहीण.) यांनी मृत सदस्याच्या वाट्यासाठी सोसायटीच्या संयुक्त सदस्यत्वासाठी अर्ज केला आहे. श्रीमती. किश्नी एच. मनसखानी, श्री हिरानंद एल. मनसखानी, कमारी कमला एच. मनसखानी, आणि सोसायटीच्या कमारी पृष्पा एच. मनसखानी एमसीएस कायदा १९६० च्या उपविधी क्र. ३५ अन्वये ट्रान्समिशनद्वारे आणि उपविधी क्र. ३५ अंतर्गत ट्रान्समिशनद्वारे हस्तांतरण, संप्रेषणासाठी संयुक्त अर्जाच्या आधारावर आणि मत सदस्याच्या समभागांचा/भांडवल/फ्लॅट/मालमत्तेचा संपर्ण हिस्सा प्रोबेट केला जाईल. अर्जदाराने दिवंगत श्रीमती किश्नी एच. मनसुखानी यांचे मृत्यू प्रमाणपत्रही सादर केले आहे. बृहन्मुंबई महानगरपालिकेने जारी केलेली क्र. ३६-डी-८५५२ दिनांक २३/०७/१९८० दिवंगत श्री हिरानंद एल. मनसुखानी यांचे बृहन्मुंबई महानगरपालिकेने जारी केलेले मृत्यू प्रमाणपत्र ५८३ दिनांक २१/०२/१९८६, दिवंगत कुमा. कमला एच. मनसुखानी यांचे मृत्यू प्रमाणपत्र बृहन्मुंबई महानगरपालिकेने जारी केलेले क्र. ०–२०१७–२७९०२६१–०००१४७ दिनांक १७/०१/२०१७ आणि दिवंगत कुमा. पुष्पा एच. मनसुखानी यांचे मृत्यू प्रमाणपत्र बृहन्मुंबई महानगरपालिकेने जारी प्रोबेटेट इच्छापत्राच्या प्रकिनुसार क्र. डी-२०१६, ९०२६७-०००१५७

दिनांक १६.०२.२०१६. सदस्यत्वासाठी हा अर्ज अर्जदार श्रीमती यांनी सादर केला होता. नयना ए. गानशानी, श्रीमती. सुनीता एम. थडानी आणि श्रीमती. नीता पी. मानसे सोसायटी कार्यालयात उपविधी क्र. ३५, अर्जदारांनी संस्थेला मा.प्रोबेटची प्रत सादर केली आहे. उच्च न्यायालय, मुंबई यांनी मृत सदस्य कृ. कमला एच मनसुखानी आणि कु. पुष्पा एच. मनसुखानी यांनी मयत सदस्य कुम यांच्या या मालमत्तेचे हस्तांतरण करण्यासाठी प्रोबेटेड इच्छापत्राच्या निष्पादकांकडून पुष्टी करून सोसायटीच्या उप-कायद्यांतर्गत कमला एच. मनसुखानी आणि क. पृष्पा एच. मनसुखानी यांना लाभार्थी श्रीमती. नयना ए. गानशानी श्रीमती. सनीता एम. थडानी आणि श्रीमती. नीता पी. मानसे हे लाभार्थी मांडले आहे.

सोसायटी याद्वारे दावे किंवा आक्षेप दावेदार/आक्षेप घेणाऱ्या किंवा आक्षेप घेणाऱ्यांना सदर नोटीस प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्तेतील मृत सदस्याचे शेअर्स आणि हित हस्तांतरित करण्यास आमंत्रित करते, अशा प्रतिलिपीसह सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्तेमध्ये मृत सदस्याचे शेअर्स आणि हित हस्तांतरित करण्यासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दाव्यांच्या/आक्षेपांच्या समर्थनार्थ कागदपत्रे आणि इतर पुरावे. उपरोक्त विहित कालावधीत कोणतेही दावे/आक्षेप प्राप्त न झाल्यास, सोसायटीच्या उपनियमांनुसार प्रदान केलेले शेअर प्रमाणपत्र/भांडवल/ मालमत्ता हस्तांतरित करण्यास सोसायटी मुक्त असेल सोसायटीच्या भांडवल/ मालमत्तेतील सदस्याच्या शेअर्स आणि व्याजाच्या हस्तांतरणासाठी सोसायटीला प्राप्त झालेले दावे/आक्षेप, सोसायटीच्या उपनियमांनुसार प्रदान केलेल्या पद्धतीने हाताळले जातील. सोसायटीच्या नोंदणीकृत उपनियमांची एक प्रत दावेदार/आक्षेप घेर्णायांकडून तपासणीसाठी सोसायटीच्या कार्यालयात / सोसायटीच्या सचिवांकडे सकाळी १०.०० ते संध्याकाळी ५.३० च्या दरम्यान नोटीस प्रकाशित झाल्यापासून तिचा कालावधी संपेपर्यंत उपलब्ध आहे.

नवजीवन सहकारी गहनिर्माण संस्था लि. सही/-श्री. कल्पेश भिमाणी करीता आणि वतीने मा. जनरल सेक्रेटरी

ठिकाण: मुंबई तारीख: ०८.११.२०२३

दिनांक: १५ नोव्हेंबर, २०२३ ठिकाण : पुणे

साधा (०२२-२३०५८५४२/४३).

line.co.in वर ई-मेल पाठवू शकतो.

जाहीर केल्यानंतर लगेचच टाकले जातील

आहेत.

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

जोस्ट'स इंजिनियरिंग कंपनी लिमिटेडसाठी

(बबिता कुमारी)

मंडळाच्या आदेशानुस

दिनांक : १५.११.२०२३ ठिकाण : मुंबई

सही/ तारण धनको