अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रात प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते. ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

NOTICE

I, Kalpana Jagdish Ingle, holding RA M/s Altair International, Reg. No.# B-0102/MUM/PER/1000+/05/5881/2002, dated 11.11.2002 office at B-68/201, Moreshwar, Shanti Nagar, Sector-01, Opp. TMT Bus stop, Mira Road (East),Thane - 401107(MS) under the Emigration Act 1983 for Export of Manpower, I intend to close my business with immediate effect. In the event, there is any complaint against me, the same may be referred to within 30 days of Publication of this notice. Copies of the complaint may also be sent to Protector General of Emigrants, Ministry of External Affairs, Akbar Bhavan, 10th Floor, Satya Marg, Chanakyapuri, New Delhi -110021.

Place : Mumbai
Dated: 13th July, 2020

Sd/-
Kalpana Jagdish Ingle
(Proprietor)

''फॉर्म न. आयएनसी–२६''

[कंपन्यांचे (समावेशन) नियम, २०१४ च्या नियम ३० ला अनुसरुन]

एका राज्यातून अन्य राज्यांत कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय हलविण्यासाठी वर्तमानपत्रांत प्रकाशित करावयाची जाहिरात केंद्र सरकार, (क्षेत्रीय संचालक, मुंबई) पश्चिम क्षेत्र समोर कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३ च्या पोट–कलम (४) आणि कंपन्यांचे (समावेशन) नियम, २०१४ च्या नियम ३० च्या पोट–नियम (५) च्या खंड (ए) च्या प्रकरणांत

आणि

अनंतिका इन्फ्रास्टक्चर प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयएनः यु४५२०२एमएच२००९पीटीसी१९४२९४) जीचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे ६–६–१०, विजय नगर संघ, शेख मिसरी रोड, अँटॉप हील, मुंबई, मुंबई शहर, महा–४०००३७.

.... याचिकाकर्ते

सर्वसाधारण जनतेला याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, कंपनीला **''महाराष्ट्र राज्यातून पश्चिम बंगाल राज्यांत''** तिचे नोंदणीकृत कार्यालय हलवणे शक्य व्हावे म्हणून शुक्रवार, १० जुलै, २०२० रोजी झालेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेत संमत झालेल्या विशेष ठरावाच्या बाबतीत कंपनीच्या संस्थापन समयलेखाच्या फेरफारास मंजुरी मिळण्यासाठी कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३ अंतर्गत केंद्र सरकारकडे (क्षेत्रीय संचालक, पश्चिम क्षेत्र, मुंबई) अर्ज करण्याचा कंपनीचा प्रस्ताव आहे. कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयाच्या प्रस्तावित बदलाने ज्या कोणत्याही व्यक्तीच्या हितास बाधा पोहोचत असेल त्यांनी एकतर **इन्व्हेस्टर कम्प्लेंट फॉर्म भरुन एमसीए–२१ पोर्टल (www.mca.gov.in) वर** पाठवावे किंवा त्याच्या/तिच्या हितसंबंधाचे स्वरुप आणि विरोधाची कारणे विशद करणाऱ्या एका प्रतिज्ञापत्राने पुष्टी करुन त्याचे/तीचे आक्षेप क्षेत्रीय संचालकांकडे पश्चिम क्षेत्र, एव्हरेस्ट, ५ वा मजला, १०० मरिन ड्राईव्ह, मुंबई–४००००२ येथे ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून चौदा दिवसांत पाठवण्याची व्यवस्था करावी किंवा रजिस्टर्ड पोस्टाने पाठवावेत आणि त्याची एक प्रत अर्जदार कंपनीकडे तिच्या नोंदणीकृत कार्यालयात खालील पत्त्यावर पाठवावीः

नोंदणीकृत कार्यालयः ६–६–१०, विजय नगर संघ, शेख मिसरी रोड, अँटॉप हील, मुंबई, महा–४०००३७.

अर्जदारांच्या वतीने आणि साठी
अनंतिका इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा. लि. साठी
सही/–
राजेंद्र कुमार अगरवाल

दिनांकः १०/०७/२०२० (संचालक)
ठिकाणः मुंबई डीआयएन–०६६२९९२४
पत्ताः १/डी, ११, आशा अपार्टमेंट, ९३ देशप्रण शस्मल रोड, चारु मार्केट, टॉलीगंज एच. ओ. टॉलीगंज, कोलकाता, पश्चिम बंगाल–७०००३३.

जाहीर सूचना

कुसुम भारती
मालाड (प)

याद्वारे **सूचना** देण्यात येते की, **दिलिप परमानंद सोनी** हे माझ्या अशीलांना खालील परिशिष्टात वर्णन सर्व दावे, प्रभार आणि भारांपासून मुक्त मिळकत विक्री, हस्तांतर, हवाली आणि अभिहस्तांकन करण्यास राजी आहेत.

सर्व व्यक्तींना सदर मिळकतीविरुद्ध गहाण, प्रभार, भेट, भाडेपट्टा, देखभाल, वापर, विश्वस्त, कब्जा, वारसा, धारणाधिकार, कुळवहिवाट किंवा याशिवाय कसेहीच्या मार्गे कोणताही अधिकार, नामाधिकार, हितसंबंध किंवा दावा काही असल्यास किंवा कोणत्याही व्यक्तीकडे त्यासंबंधीत कोणतेही मूळ कागदपत्र किंवा सत्य प्रमाणित पत्र असल्यास लिखित स्वरुपात त्यापृष्ठ्यर्थ कागदपत्रांच्या प्रतींसह निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय बी/२०३, सुरज अपार्टमेंट, २०, एस. व्ही. रोड, ,मालाड–(प), मुंबई–४०० ०६४ येथे सदर दिनांकापासून १४ दिवसांच्या आत कळविणे, अन्यथा असे दावे काही असल्यास त्यांच्या संदर्भाशिवाय खालील परिशिष्टात वर्णन मिळकत स्पष्ट, पणनयोग्य आणि सर्व भारांपासून मुक्त मानली जाईल आणि ते त्यागित करण्यात येतील.

परिशिष्ट

मुंबई उपनगरचा नोंदणीकृत जिल्हामध्ये मार्वे रोड, मालाड (प), मुंबई– ४०० ०६४ यथे गावा मालाड, तालूका बोरिवलीचा सीटीएस क्र. ५२६, ५२६/१ ते ११ येथे कुसुम भारती को–ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., जिचा १९६२ चा नोंदणी क्र. बीओएम/एचएसजी/२७४ च्या १८ शेअर्स धारक क्र. ४३३ ते ४५० च्या संदर्भातील शेअर प्रमाणपत्र क्र. १८ अन्वये फ्लॅट क्र. ५, कुसुम–भारती इमारत क्र. २, तळमजला, मोजमापित अंदाजे २७४ चौ.फू चटई क्षेत्र मधील सर्व ते अधिकार, नामाधिकार आणि हितसंबंध.

१३ जुलै, २०२० रोजी दिनांकीत

नलिन आर. पारेख
आणि
मनिष एम. केनिआ
वकील

PUBLIC NOTICE

Under an Arbitration Award passed on 6-7-2020, our clients, (1) Suryakant Govind Bait, (2) Ashish Dilip Dholakia, (3) Sanjay Gangadhar Patil & (4) Prakash V. Nichani (HUF) are declared as sole and absolute owners of the properties of Minoo Fram Merchant, the legal heir of Hormusji C. Baliwala & Ors., which include lands bearing (i) parts of S. Nos. 2, 5 & 6 at Kandivali, (ii) parts of S.Nos.145, 146 & 148 Marol Village, (iii) House No.70, Khadki, Haveli, Pune, (iv) lands in Taluka Choryasi i.e. S. Nos. 36/2 & 37/2, Mowje Khotodra and S. Nos. 190, 191/2, Mowje Mojura, Surat. Mr. Turk Amin Khan s/o. Hussain Khan has been authorized to manage affairs with regard to properties in Taluka Choryasi Any power of Attorney / authorization or deed given by Minoo Fram Merchant to any other person heretobefore is hereby cancelled, revoked and terminated.. Accordingly, any person/s claiming any right or benefit accruing or accrued by virtue of any such shall deed shall not be entitled to the same and our client is not responsible or liable for any act, deed, matter or writing done or performed pursuant to the said documents.

Dated this 11th day of July, 2020

M/s. **Law Solutions**
Sd/-
Prop.
Advocates High Court
10, Hind Rajasthan Chambers,
Allana Lane, Fort, Mumbai 400023,
Cell: 9137357609

जाहीर सूचना

नागरिकांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, फ्लॅट क्र. ६०२, विंग–कोयना बी, शांतीवन कोयना सी.एच.एस.एल., शांतीवन कॉम्प्लेक्स कॉलनी, बोरिवली (पू.), मुंबई–४०००६६ करीता नोंदणी क्र. बीडीआर–२/५५४७/९९ द्वारे शांतीवन डेव्हलपर्स प्रा. लि. आणि श्री. चंद्रसेन एफ. पोरवाल यांच्यामधील ३०/१०/१९९९ दिनांकीत विक्रीकरिता करार हरविला/ गहाळ झाला. सर्व व्यक्तींना कळविण्यात येते की, सदर हरविलेल्या कागदपत्राच्या आधारावर कोणताही व्यवहार करु नये. माझे अशील श्री. चंद्रसेन एफ पोरवाल (उल्लेखित फ्लॅटचे मालक) यांच्या वतीने निम्नस्वाक्षरीकार वकील याद्वारे सदर फ्लॅटच्या हस्तांतरणाकरीता दावे किंवा आक्षेप मागवित आहेत. कोणताही दावा/ आक्षेप असल्यास कृपया निम्नस्वाक्षरीकार वकीलांना सदर सूचना प्रकाशनापासून १४ दिवसांच्या आत त्यांच्या दावे/ आक्षेपांच्या पृष्ठ्यर्थ योग्य कागदपत्रांसह कळविणे. जर दिलेल्या वेळेत दावे नसल्यास सदर फ्लॅटला हरविलेल्या कागदपत्रांच्या सुकृताद्वारे कोणताही दावा नसल्याचे समजण्यात येईल.

सही/– विवेन डी. पाताडे
वकील, उच्च न्यायालय
कार्यालय: शॉप क्र.१०, मंगलम अपार्ट.,
रोड क्र. ५, सी.एस. कॉम्प्लेक्स,
दहिसर(पू.), मुंबई–४०००६८.

ठिकाण: मुंबई दिनांक: १३/०७/२०२०

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, श्रीम. विना जैन (**''मालक''**) खालील परिशिष्टातील रहिवासीत फ्लॅट आणि शेअर्सचे मालक आहेत. जे सर्व भारांपासून मुक्त आमच्या अशिलांना विक्री करण्यास राजी झाले आहेत.

पुढे याद्वारे सूचना देण्यात येते की, बांद्रा सिद्धार्थ को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड (यानंतर **सदर सोसायटी**) द्वारा जारी १५ फेब्रुवारी १९८१ दिनांकीत मूळ शेअर प्रमाणपत्र क्र. १० हे हरविले किंवा गहाळ झाले यानुसार मालकांद्वारे करण्यात आलेल्या अर्जावर सोसायटीच्या उप–विधी मध्ये असलेल्या प्रक्रियेचा अवलंब करून १७ जून, २०२० दिनांकीत प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३ जारी केले आणि त्यानंतर त्यांनी आम्हाला सांगितले की, खरेदीच्या वेळेस बिल्डर्सद्वारा आणि/किंवा सोसायटी द्वारा मालकांच्या नावे वाटप पत्र/विक्रीकरिता करार/हस्तांतर विलेख निष्पादित केलेले नाही.

फ्लॅटचे वर्णन

ग्रेटर मुंबईमध्ये जिल्हा मुंबई, बांद्राचा नोंदणीकृत उप–जिल्ह्यामध्ये गाव बांद्राचा १५ रोड, टीपीएस III येथे स्थित आणि जमीनधारक सिटी सर्व्हे क्र. ४४६ आणि प्लॉट क्र. ४१४ चा प्लॉटवर उभी आणि बांद्रा सिद्धार्थ को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी (यानंतर **सदर सोसायटी**) चा उर्वरित भाग सिद्धार्थ नावे ज्ञात इमारतीच्या पाचव्या मजल्यावर फ्लॅट धारक क्र. ५०२, मोजमापित ५०६.५ चौरस फूट चटई क्षेत्र म्हणजेच ५९२.२ चौ. फू. बिल्टअप क्षेत्र यासह सदर सोसायटीद्वारा जारी १७ जून, २०२० दिनांकीत शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३ द्वारा रु. ५०/– (रुपये पन्नास मात्र) चे प्रत्येकी ५ (पाच) पूर्ण देय शेअर्स, धारक विभिन्न शेअर्स क्र. ४६ ते ५० (दोन्ही समाविष्ट) आणि सदर सोसायटी द्वारा जारी एक मोकळी कार पार्किंग जागा.

सर्व व्यक्तींना बांद्रा सिद्धार्थ को–ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड चे सदर फ्लॅट आणि/किंवा सदर शेअर्सवर किंवा त्याच्याशी विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, भेट, विश्वस्त, विभाग, वारसा, कब्जा, भोगवटा, देखभाल, भाडेपट्टा, पोट–भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, पोट–कुळवहिवाट, परवाना, धारणाधिकार, सुविधाधिकार, करार किंवा याशिवाय कसेहीच्या मार्गे कोणताही दावा असल्यास लिखित स्वरुपात निम्नस्वाक्षरीकारांना त्या पृष्ठ्यर्थ कागदपत्रीय पुराव्यांसह जी–१६, विरेश्वरधारा, ११७–ए, बजाज रोड, विलेपार्ले (प.), मुंबई – ४०० ०५६ येथे सदर सूचना प्रकाशनापासून १४ दिवसांच्या आत कळविणे, कसूर केल्यास आमच्या अशिलांचे सदर फ्लॅट आणि सदर शेअर्सची विक्री करण्यात येईल आणि दावा काही असल्यास ते त्यागित आणि परित्यागित असल्याचे समजण्यात येईल.

१३ जुलै, २०२० रोजी दिनांकीत

मे. माहिमतुरा अँण्ड कं.
(सबरबन)
वकील आणि सॉलिसिटर्स

जाहिर सूचना

याद्वारे **सूचना** देण्यात येते की, आम्ही आमचे अशिल, सुरज इस्टेट डेव्हपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनी अॅक्ट, २०१३ च्या तरतुदीद्वारा संचालित कंपनी, जिचा सीआयएनःयु९९९९एमएच१९८६पीटीसी०४०८७३ आणि नोंदणीकृत कार्यालय येथे १४, निर्मला इमारत, मिया मोहद छोटानी, २रा X रोड, माहिम (पश्चिम), मुंबई–४०० ०१६ यांचे संदर्भातील खालील परिशिष्टात वर्णन मिळकतीचे नामाधिकार तपासत आहोत. यांनी मालक दादर, मुंबई–४०० ०२८. येथे स्थित अवर लेडी ऑफ सोलवेशनच्या चर्चचे ट्रस्टी यांच्याकडून विकासहक्क संपादन केले आहेत.

सर्व व्यक्ती (भाडेकरू/भोगवटादार यांच्याकडे आधीच आमच्या अशीलांचे परत न घेण्याजोगे संमती पत्र निष्पादित केले आहेत.) यांना सदर मिळकतीवर किंवा त्यामध्ये किंवा त्याचाशी वारसा, गहाण, कब्जा, विक्री, भेट, भाडेपट्टा, पोटभाडेपट्टा, अभिहस्तांकन, कुळवहिवाट, अदलाबदल, अंत्यदान, उत्तराधिकार, धारणाधिकार, प्रभार, विश्वस्त, देखभाल, सुविधाधिकार, विकासाधिकार, एफएसआय/टीडीआर, प्रलंबित वाद, जप्ती, परवाना, प्रतिज्ञा, कोणतीही न्यायालयीन हुकूम किंवा आदेश किंवा याशिवाय कसेहीच्या मार्गे कोणताही अधिकार, नामाधिकार, हितसंबंध, दावा किंवा मागणी काही असल्यास लिखित स्वरुपात निम्नस्वाक्षरीकारांना सूचना प्रकाशनाच्या तारखेपासून १०(दहा) दिवसांच्या आत अशा दाव्यांच्या आधारावर सर्व कागदपत्रांच्या प्रतींसह कळविणे कसूर केल्यास असा अधिकार, नामाधिकार, फायदा, हितसंबंध, दावा आणि/किंवा मागणी काही असल्यास ते त्यागित आणि/किंवा परित्यागित करण्यात येतील.

परिशिष्ट

मुंबई शहराचा नोंदणीकृत जिल्हा आणि उपजिल्ह्यामध्ये गोविंदराव पटवर्धन मार्ग, दादर येथे जमीन किंवा मैदान धारक अंतिम प्लॉट क्र. ८२२, टीपीएस–IV, माहिम विभाग) मोजमापित ४८११.०८ चौरस यार्डस ४०२२.६१ चौरस मीटर्सशी संलग्न सह चार रचना आणि एक कोन्ट्राव्हेनिंग रचना चे सर्व ते भाग आणि विभाग.

१३ जुलै, २०२० रोजी दिनांकीत

सही/– अजय खाटलावाला
भागीदार
लिटिल अँण्ड कं.,
वकील आणि सॉलिसिटर्स
३रा मजला, सेन्ट्रल बँक इमारत,
एम. जी. रोड, फोर्ट, मुंबई–४०० ००१.
ई–मेल : ak@littlecompany.com

SPICE ISLANDS APPARELS LIMITED

(Govt. Recognised Export House)
Admin Office: 125-A, Mittal Tower, 12th Floor,210, Nariman Point, Mumbai 400 021.
Phone: 91 (22) 6740 0800, 2282 3128 www.spiceislandsindia.com
CIN: L17121MH1988PLC050197.

NOTICE

Pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Notice is hereby given that Meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held at 4.30 p.m. on Tuesday, July 28, 2020 at the Registered Office to inter alia, consider and approve Audited Financial results of the Company for the Quarter and Year ended March 31, 2020 and to consider and approve Unaudited Financial Results for the quarter ended on June 30, 2020 and any other business(s) as per the discretion of the Board of Directors. The said Notice may be accessed on the Company's website (www.spiceislandsindia.com) and also on the Stock Exchange website (www.bseindia.com) including Audited Financial results after the approval by the Board.

Place: Mumbai
Date: July 7, 2020

For Spice Island Apparels Limited
Sd/- Chairman

जोस्टस् इंजिनियरिंग कंपनी लिमिटेड

सीआयएन क्र. एल२८१००एमएच१९०७पीएलसी०००२५२
नोंदणीकृत कार्यालयः ग्रेट सोशल बिल्डिंग, ६० सन फिरोजशाह मेहता रोड, मुंबई–४००००१
दूर. क्र.: ९१–२२–६२३७८२०० • फॅक्सः ९१–२२–६२३७८२०१
वेबसाईटः www.josts.com • ईमेलः jostsho@josts.in

भागधारकाच्या माहितीकरिता जाहीर सूचना

नियग व्यवहार मंत्रालयाद्वारे जारी केलेले जनरल सर्क्युलर क्र. २०/२०२० दिनांक ५ मे, २०२० सहवाचता सर्क्युलर दिनांक ८ एप्रिल, २०२० आणि १३ एप्रिल, २०२०, सेबी सर्क्युलर दिनांक १२ मे, २०२० अनुसार कंपन्यांना व्हिडिओ कॉन्फरसिंग/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स मार्फत वार्षिक सर्वसाधारण सभा घेण्याची परवानगी देण्यात आली आहे. तसेच वार्षिक सर्वसाधारण सभा आणि ३१ मार्च, २०२० रोजी संपलेल्या वर्षाकरिता वार्षिक अहवाल हा कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) किंवा डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस्कडे ईमेल आयडी नोंदविलेल्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने पाठविण्यात आले आहेत.

इलेक्ट्रॉनिक स्वरुपात एजीएमची सूचना, वार्षिक अहवाल, लाभांश आणि इतर पत्रव्यवहार पाठविल्याच्या पार्श्वभूमीवर डिमटेरियलाईज्ड स्वरुपात शेअर्स धारण केलेल्या भागधारकांना २८ जुलै, २०२० पर्यंत ईमेल पत्ते, बँक खात्याचा तपशील, पॅन आणि मोबाईल क्र. अपलोड करण्यासाठी त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस्कडे संपर्क करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण केलेल्या भागधारकांना २८ जुलै, २०२० पर्यंत ईमेल पत्ते, बँक खात्याचा तपशील पॅन आणि मोबाईल क्र. अपलोड करण्यासाठी आरटीए नाव, कॉम्प्युटेक शेअरकॅप लिमिटेड, युनिटः जोस्टस् इंजिनियरिंग कंपनी, टेम्पलबार बिल्डिंग, १४७, महात्मा गांधी रोड, ३ रा मजला, जहांगीर आर्ट गॅलरीसमोर, फोर्ट, मुंबई–४००००१, ईमेल आयडीः helpdesk@computechsharecap.in यांना संपर्क करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

फायनान्स अॅक्ट २०२० अनुसार लाभांश उत्पन्न हे १ एप्रिल, २०२० पासून भागधारकांच्या हाती करपात्र येईल आणि कंपनीला विहित दराने भागधारकांना (निवासी भागधारक तसेच अनिवासी भागधारक) देण्यात येणाऱ्या लाभांशातून डिडक्ट टॅक्स अॅट सोर्स करणे आवश्यक आहे. विविध श्रेणीकरिता भागधारकांना फायनान्स अॅक्ट, २०२० आणि त्याचा सुधारणेचा संदर्भ घेण्याची विनंती करण्यात येत आहे. त्यामुळे डिमटेरियलाईज्ड किंवा प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण केलेल्या भागधारकांना डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस् किंवा आरटीएकडे त्यांचा पॅन नोंदविण्याची विनंती करण्यात येत आहे. कसूर केल्यास विहित नुसार, उच्चतम दराने टीडीएस कापण्यात येईल.

निवासी वैयक्तिक भागधारक सह वैध पॅन आणि जे आयकर भरण्यासाठी बांधील नाहीत ते १५ ऑगस्ट, २०२० रोजी किंवा पूर्वी आरटीए नाव कॉम्प्युटेक शेअरकॅप लिमिटेड, युनिट जोस्टस् इंजिनियरिंग कंपनी लिमिटेड, टेम्पलबार बिल्डिंग, १४७, महात्मा गांधी रोड, ३ रा मजला, जहांगीर आर्ट गॅलरी समोर, फोर्ट, मुंबई–४००००१, ईमेल आयडीः helpdesk@computechsharecap.in यांचेकडे घोषणापत्र पाठवून टीडीएस न कापण्याचा लाभ मिळविण्यासाठी प्रपत्र १५ जी/१५ एच मध्ये घोषणापत्र सादर करु शकतात.

जोस्टस् इंजिनियरिंग कंपनी लिमिटेड
सही/–
श्री. जय प्रकाश अगरवाल
अध्यक्ष

ठिकाणः ठाणे
दिनांकः १२ जुलै, २०२०

Fullerton India Credit Company Limited

कॉर्पोरेट कार्यालय : सुप्रिम बिझनेस पार्क, मजला ५ वा आणि ६ वा, बी विंग, पवई, मुंबई – ४०००७६

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी १५ दिवसांची ई–लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत, जिचा प्रत्यक्ष कब्जा हा फुल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड/तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे ती कर्जदार आणि हमीदार नावे **१) पुण्य गोल्ड इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, २) दिनेश जवेरचंद मेहता, ३) श्रीम. प्रवीणा दिनेश मेहता, ४) श्री. मुकेश जवेरचंद मेहता, ५) श्रीम. अरुणा मुकेश मेहता** यांचेकडून फुल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड/तारण धनकोंना थकीत तारखेपर्यंत त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर खर्च आणि ०८.०४.२०१९ रोजीस **रु. ८,८२,१८,९७९/– (रुपये आठ करोड ब्याऐंशी लाख अठरा हजार नऊशे एकोणऐंशी मात्र)** च्या वसुलीसाठी **३१.०७.२०२० रोजीस स. ११.०० ते दु. ०१.००** दरम्यान (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह) **''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्वाने विकण्यात येणार आहे.

राखीव किंमत **रु. ७,७५,००,०००/– (रुपये सात करोड पंच्याहत्तर लाख मात्र)** राहील आणि इसारा अनामत रक्कम (इअर) **रु. ७७,५०,०००/– (रुपये सत्त्याहत्तर लाख पन्नास हजार मात्र)** राहील. इअर सादर करावयाची शेवटची तारिखः **३०.०७.२०२०**

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

मिळकत धारक क्र. फ्लॅट क्र. १६०२, ६ वा मजला, विंग ए, वन अविघ्ना पार्क, महादेव पालव मार्ग, भारत सिनेमा समोर, करी रोड, मुंबई – ४०० ०१२ च्या मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. सीमाबद्ध : पूर्व: डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर मार्ग, पश्चिमः इमारत, उत्तर: महादेव पालव मार्ग, दक्षिणः एसआरए इमारत.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया फुल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड/तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच www.fullertonindia.com मध्ये दिलेल्या लिंकच्या संदर्भ घ्यावा.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : १३.०७.२०२०

श्री. प्रशांत ओहल, प्राधिकृत अधिकारी
फुल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड

टाटा कॅपिटल फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड

शाखेचा पत्ता: ९०२–९०६, क्वांटम टॉवर, चिंचोळी, गोविंदजी श्रॉफ मार्ग, मालाड पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र–४०००६४

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये)

सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुदीअन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीकरिता ई–लिलाव विक्री सूचना

कर्ज खाते क्र. ८४७१८७९ आणि ८४७३३३३ मे. मेहता सर्जिकल आणि अन्य यांचे

याद्वारे सर्वसाधारण जनता आणि विशेषत: खालील कर्जदार/सह–कर्जदार यांना सूचना देण्यात येते की, खाली वर्णन केलेली मिळकत ही टाटा कॅपिटल फायनान्शिअल सर्व्हिसेस लि. (तारणी धनको) यांच्याकडे गहाण आहे. जिचा टाटा कॅपिटल फायनान्शिअल सर्व्हिसेस लि. (तारणी धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे कब्जा घेण्यात आला आहे. ती खालील कर्जदार **मे. मेहता सर्जिकल** द्वारा तिचे प्रोप्रायटर ४१, २ रा मजला, २८–वसानी सेंटर, महेंद्र मॅन्शन, बाबू गेणू रोड, काळबादेवी, मुंबई–४००००२, **श्री. तुषार मनसुखलाल मेहता** फ्लॅट क्र. ५०२, पंचवटी बिल्डिंग, ५ वा मजला, टिळक विद्यालय मार्ग, मुंबई–४०००५७, कार्यालय क्र. २०२, २ रा मजला, क्लासिक पेन्टागॉन, वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे, बिसलेरी फॅक्टरी जवळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई–४०००९९, फॅक्टरी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई–४०००९९, ४१, २ रा मजला, २८–वसानी सेंटर, महेंद्र मॅन्शन, बाबू गेणू रोड, काळबादेवी, मुंबई–४००००२, **श्री. योगेश मनसुखलाल मेहता** राहणार ६०१, पंचवटी बिल्डिंग, ६ वा मजला, टिळक विद्यालय मार्ग, मुंबई–४०००५७, येथे सुध्दा कार्यालय क्र. २०२, २ रा मजला, क्लासिक पेन्टागॉन, वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे, बिसलेरी फॅक्टरी जवळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई–४०००९९, आणि **श्री. त्रिश्ना राजीव पट्टनी** कार्यालय क्र. २०२, २ रा मजला, क्लासिक पेन्टागॉन, वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे, बिसलेरी फॅक्टरी जवळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई–४०००९९ यांच्याकडून वरील नमूद कर्ज खात्यासंदर्भात **१९/०९/२०१९** रोजीस थकित **रु. २,८६,५९,०४३/–** (रुपये दोन कोटी शह्याऐंशी लाख एकोणसाठ हजार त्रेचाळीस मात्र) सह त्यावरील पुढील व्याज आणि अतिरिक्त/दंड व्याजाच्या एकूण रकमेच्या वसुली साठी ''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' या तत्त्वाने **१९ ऑगस्ट, २०२०** रोजी विकण्यात येणार आहे.

राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खाली नमूद केलेली आहे.

ज्याअर्थी, तारण मत्तेची विक्री तारण कर्जाच्या वसुलीकरिता केली जात आहे आणि ज्याअर्थी १९/०९/२०१९ रोजी सर्व खर्च, व्याज इ. सह **रु. २,८६,५९,०४३/–** (रुपये दोन कोटी शह्याऐंशी लाख एकोणसाठ हजार त्रेचाळीस मात्र) ची रक्कम थकबाकी येणे होती. याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कोणत्याही प्रकारे पुढे ढकलले नाही/विक्री खंडित केली नाही तर सदर मिळकत ई–लिलावाने **१९ ऑगस्ट, २०२०** रोजी दु. २.०० वा ९०२–९०६, क्वांटम टॉवर, चिंचोळी, गोविंदजी श्रॉफ मार्ग, मालाड पश्चिम, मुंबई–४०००६४ येथे शाखा कार्यालय असलेल्या टाटा कॅपिटल फायनान्शिअल सर्व्हिसेस लि. द्वारे विकण्यात येणार आहे. इएमडी डिमांड ड्राफ्टसह मिळकतीच्या खरेदीसाठी मोहोरबंद ई–लिलाव बोली **टाटा कॅपिटल फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि.** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडून १७ ऑगस्ट, २०२० रोजी सं. ५ वा. पर्यंत प्राप्त केले जातील.

मिळकतीची विक्री ''जसे आहे जेथे आहे अटीवर'' होईल आणि खात्रीपूर्वक सांगता येतील अशी सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे परिशिष्टात विनिर्दिष्टीत केले आहेत.

तारण मत्तांचे वर्णन	कब्जाचा प्रकार अन्वयिक/प्रत्यक्ष	राखीव किंमत (रु.)	इसारा रक्कम (रु.)
मुंबई उपनगर चा जिल्हा आणि उप जिल्हा नोंदणीतील गाव विलेपार्ले तालुका अंधेरी पूर्व चा सीटीएस क्र. ११५(बी) धारक मिळकतीवर बांधलेल्या ''क्लासिक पेन्टागॉन'' अशा ज्ञात मुक्त विक्री इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्यावरील मोजमापित १३६.२१ चौरस मीटर्स बिल्ट अप क्षेत्र ११३.५१ चौरस मीटर्स चटई क्षेत्राशी समतुल्य क्र. २०२ धारक युनिट/कार्यालय. खालील प्रमाणे सीमाबध्दः उत्तरः ईस्ट टॉवर बिल्डिंग, दक्षिणः प्रभू दयाल सोसायटी, पूर्वः बिसलेरी कंपनी, पश्चिमः वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे	अन्वयिक	रु. ३,३०,००,०००/– (रुपये तीन कोटी तीस लाख मात्र)	रु. ३३,००,०००/– (रुपये तेहेतीस लाख मात्र)

विक्रीकरिता ठेवण्यात येणाऱ्या मिळकतीचे वर्णन परिशिष्टामध्ये आहे. जर वर उल्लेख केल्याप्रमाणे देय रक्कम, व्याज आणि परिव्यय (विक्रीच्या खर्चासमवेत) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे भरणा केली किंवा त्यांच्या खात्रीसाठी अशा तारण कर्जाची रक्कम, व्याज आणि परिव्यय प्रदान केले आहे याचा पुरावा दिल्यास विक्री थांबविली सुध्दा जाईल. विक्रीच्या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेला व्यक्तिशः त्यांच्या निविदा सादर करण्यासाठी आमंत्रित करण्यात येत आहे. कोणताही अधिकारी वा इतर व्यक्ती ह्या विक्री संदर्भात मिळकत विक्रीमध्ये संपादन वा संपादन करण्याचा प्रयत्न करण्याकरिता प्रत्यक्ष वा अप्रत्यक्ष सहभाग घेऊ शकणार नाही.

जर कर्जदाराने विक्रीच्या तारखेपूर्वी **टाटा कॅपिटल फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि.** ना थकबाकी रक्कम चुकती केली तर विक्री थांबवण्यात येईल. विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील विहित अटींच्या आणि पुढील खालील अटींच्या अधीन असेल.

ई–लिलाव १९ ऑगस्ट, २०२० रोजी दु. २.०० वा. ते ३.०० वा. दरम्यान प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह पोर्टल https://disposalhub.com द्वारे घेण्यात येईल.

१. येथे खालील परिशिष्टामध्ये विनिर्दिष्ट तपशील निम्नस्वाक्षरीकारांच्या माहितीप्रमाणे नमूद करण्यात आला आहे, परंतु निम्नस्वाक्षरीकार हे ह्या उद्घोषणेमधील कोणतीही चूक, गैरनिवेदन वा वगळणे याकरिता उत्तरदायी नसतील. जर बोली रक्कम म्हणून किंवा बोलीदारांना कोणताही विवाद निर्माण झाल्यास, लॉट पुन्हा एकदा लिलावासाठी ठेवण्यात येईल.

२. मिळकत राखीव किंमतीच्या खाली विक्री करण्यात येणार नाही.

३. बोली वाढीची रक्कम आहेः रु. १,००,०००/– (रुपये एक लाख मात्र)

४. मिळकतीच्या खरेदीकरिता सादर करण्यात येणाऱ्या सर्व बोली मुंबई येथे देय **''टाटा कॅपिटल फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि.''** च्या नावे डिमांड ड्राफ्टद्वारा वर नमूद केल्याप्रमाणे इसारा अनामत रकमेसह असाव्यात. डिमांड ड्राफ्टस् अयशस्वी बोलीदारांना परत करण्यात येतील.

५. उच्चतम बोलीदार कोणत्याही लॉटचा खरेदीदार म्हणून घोषित केला जाईल. तथापि, की तो बोलीकरिता कायदेशीररित्या पात्र आहे आणि तथापि, पुढे की, त्याच्याद्वारे बोली रक्कम राखीव किंमतीच्या खाली असू नये. उच्चतम बोलीचा स्वीकार ज्यावेळी ते करणे योग्य असल्याप्रमाणे बोली केलेली रक्कम अपुरी असल्याचे दिसत असेल त्यावेळी ती नाकारण्याचा प्राधिकृत अधिकाऱ्याचा स्वेच्छानिर्णय असेल.

६. वाजवी कारणाकरिता विक्री रोखणे/स्थगित करण्याचा प्राधिकृत अधिकाऱ्याला स्वेच्छाधिकार असेल.

७. मिळकतीचे निरीक्षण ७ ऑगस्ट, २०२० रोजी स. ११ ते सं. ५.०० दरम्यान करता येईल.

८. खरेदीदार म्हणून घोषित होणाऱ्या व्यक्तीने त्वरित अशा घोषणेनंतर प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे खरेदी रकमेच्या पंचवीस टक्के रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे व अशा रितीने जमा केली नाही तर इअर जप्त करण्यात येईल आणि मिळकतीची पुनर्विक्री होईल.

९. जर वर नमूद केल्याप्रमाणे सुरूवातीची रक्कम जमा केल्यास मिळकतीच्या विक्रीच्या निश्चिती झाल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत वा रोजी, वा १५ वा दिवस जर रविवार वा इतर सुट्टी असल्यास असा दिवस वगळून १५ व्या दिवसानंतर पहिल्या कार्यालयीन वेळेत 'प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे' खरेदीदारांद्वारे खरेदीची उर्वरित रक्कम देय आहे, जी सरफैसी अॅक्ट नुसार परंतु फक्त सहमतीने प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे चर्चा करुन वाढवता येईल. वरील नमूद कालावधीत प्रदानांत कसूर केल्यास विक्री नवीन उद्घोषणा जारी केल्यानंतर मिळकतीची पुन्हा विक्री करण्यात येईल आणि तोपर्यंत जमा केलेली सर्व रक्कम टाटा कॅपिटल फायनान्स सर्व्हिसेस लि. द्वारे जप्त करण्यात येईल आणि कसूरवार खरेदीद्वाराचे मिळकत किंवा त्यानंतर घेण्यात येणाऱ्या रकमेच्या कोणत्याही भागांवरील सर्व दावे संपुष्टात येतील. मिळकतीची प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या निर्देशाने पुनविक्री करण्यात येईल.

१०. टाटा कॅपिटल फायनान्स सर्व्हिसेस लि. ला माहीत कोणताही बोजा ज्यासाठी मिळकत पात्र आहे त्याचा तपशील निरंक. दावे, जर असल्यास, जे मिळकतीसाठी सादर केले आहेत आणि त्याचे स्वरूप आणि मूल्यावर धारक इतर ज्ञात तपशील: निरंक. वरील व्यतिरिक्त इतर काहीही नाही.

११. टीपः इच्छुक बोलीदार प्राधिकृत अधिकारी श्री. सुधीर अंकुश कडू, ईमेल आयडी–sudhir.kadu@tatacapital.com आणि मोबाईल क्र.: +९१–९८२०८२२१५३ यांना संपर्क करू शकतात.

१२. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया तारणी धनकोंच्या वेबसाईट म्हणजेच www.tatacapital.com/tcfsl.html मध्ये दिलेल्या लिंक चा संदर्भ घ्यावा.

सही/– प्राधिकृत अधिकारी,
(श्री. सुधीर अंकुश कडू)
टाटा कॅपिटल फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि.
मोबा. क्र.: +९१ ९८२०८२२१५३

तारीखः १३ जुलै, २०२०
ठिकाणः मुंबई, महाराष्ट्र

Fullerton India Credit Company Limited

कॉर्पोरेट कार्यालय : सुप्रिम बिझनेस पार्क, मजला 5 व 6, बी विंग, पवई, मुंबई – 400076

मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 (''अॅक्ट'') आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, 2002 (''रुल्स'') च्या तरतुदींन्वये

निम्नस्वाक्षरीकारांनी **फुल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड (एफआयसीसीएल)** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून अॅक्ट अंतर्गत आणि अॅक्टच्या कलम 13(12) सहवाचता नियम 3 अंतर्गत सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून 60 दिवसांत संबंधित सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी अॅक्टच्या कलम 13(2) अन्वये मागणी सूचना जारी केली होती. निम्नस्वाक्षरीकारांना सकारण वाटते की, कर्जदार मागणी सूचनेची बजावणी टाळत आहेत त्यामुळे सूचनेची बजावणीला ही रुल्सनुसार प्रकाशित करुन आणि चिकटवून परिणाम देण्यात येत आहे. मागणी सूचनेत समाविष्ट उतारा खाली देण्यात येत आहे.

कर्जदाराचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख रक्कम	गहाण मिळकत/मिळकतीचे वर्णन
श्री. उमित रुपारेल सौ. करिना उमिता रुपारेल खाते क्र.: 172926300000210	**05.06.2020 रु. 65,36,012/- 10.05.2020 रोजीस**	**युनिट क्र. 308, 3 रा मजला, सिल्व्हर पर्ल, 213, वॉटर फिल्ड रोड, बांद्रा (प), मुंबई–400050 मोजमापित 23.41 चौ. मी. चटई क्षेत्र धारक मिळकत**
नंदा ट्रान्सफॉर्मर इंडिया प्रा. लि. कैलाश गंगाराम गरुड वैकुंठ गंगाराम गरुड पुरुषोत्तम गंगाराम गरुड सौ. करुणा कैलाश गरुड सौ. पुष्पलता वैकुंठ गरुड खाते क्र.: 172910400000710	**01.06.2020 रु. 79,24,980/– 10.05.2020 रोजीस**	**फ्लॅट क्र. ए 205 आणि ए 206, यश पॅराडाईज, सेक्टर 8ए, ऐरोली, नवी मुंबई–400708 धारक मिळकत**
शालिमार बकेरस आणि कॉफेक्सशन्र्स श्री. अल्ताफ आरिफ पटेल श्री. लुक्मान आरिफ पटेल श्री. फैसल आरिफ पटेल श्रीम. अनिशा आरिफ पटेल खाते क्र.: 172901310532922	**27.06.2020 रु. 1,59,32,159/– 26.06.2020 रोजीस**	**फ्लॅट क्र. 402, 4 था मजला, ''ए'' विंग, मधुबन सीएचएसएल, पॉफको कॉलनी रोड, सीटीएस क्र. 1129 (भा), वर्सोवा, अंधेरी (प), मुंबई–400051 धारक मिळकत**
श्री. अल्पेश नरेंद्र शाह सौ. अंजली अल्पेश शाह अल्पेश देवांग अकॅडमी खाते क्र.: 172926300000050	**11.05.2020 रु. 69,54,581/– 08.05.2020 रोजीस**	**दुकान क्र. 5, तळ मजला, न्याय सागर अपार्टमेंट, 71–72, जुना नागरदास रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई–69, मोजमापित 390 चौ. फू. बिल्ट अप क्षेत्र**

कर्जदारांना प्रदानाच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य व्याज, अतिरिक्त व्याज, बाऊन्स चार्जेस, परिव्यय आणि खर्चासह एकत्रित सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून 60 दिवसांत येथील वरील आणि त्यातील मागणी केलेली रक्कम चुकती करण्याचे आणि मागणी सूचनेचे पालन करण्याचा याद्वारे सल्ला देण्यात येत आहे. कर्जदारांनी नोंद घ्यावी की, एफआयसीसीएल ही तारण धनको आहे आणि कर्जदारांनी घेतलेली कर्ज सुविधा ही कर्जदारांनी गहाण ठेवलेल्या अशा स्थावर मिळकत/मिळकतींच्या सापेक्ष तारण कर्ज आहे.

कर्जदारांनी विहित वेळेत त्यांचे संपूर्ण दायित्व न निभावल्यास एफआयसीसीएल वसुली प्रदान आणि अॅक्ट आणि त्याअंतर्गत नियमान्वये उपलब्ध कोणत्याही अन्य उपायांना आवाहन करुन आणि तारण मत्तेचा कब्जा घेण्यापर्यंत मर्यादित न राहता ती हस्तांतर करण्यासाठी अॅक्टच्या कलम 13(4) अंतर्गत तिच्या सर्व अधिकारांचा वापर करण्यासाठी हक्कदार राहील. एफआयसीसीएल ला तारण मत्तेची विक्री किंवा हस्तांतरणापूर्वी तारण मत्ता जप्त आणि सील करण्याचे आणि त्यानंतर त्याची विक्री करण्याचे सुध्दा अधिकार आहेत. एफआयसीसीएल ला उर्वरित थकबाकी वसुल करण्यासाठी वेगळी कायदेशीर कार्यवाही करण्याचे सुध्दा अधिकार आहेत. जर गहाण मिळकतींचे मूल्य एफआयसीसीएल ची देय थकबाकी पुर्ण करण्यासाठी पुरेसे नसल्यास सदर उपाय हे कोणत्याही कायद्याच्या अंतर्गत एफआयसीसीएल ला उपलब्ध इतर सर्व उपायांपासून वेगळे आणि अतिरिक्त आहेत.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अॅक्टच्या कलम 13(8) आणि अॅक्टच्या कलम 13(3) कडे वेधण्यात येत आहे. ज्याद्वारे कर्जदारांना एफआयसीसीएल च्या पूर्व लेखी सहमतीशिवाय कोणतीही तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्यथा (व्यवसायाचा सर्वसाधारण भाग वगळून) मार्गाने निकाली काढणे किंवा व्यवहार करण्यापासून प्रतिबंध/मनाई करण्यात येत आहे आणि वरील गोष्टींचे पालन न करणे हा सदर अॅक्टच्या कलम 29 अंतर्गत दंडनीय गुन्हा आहे. मागणी सूचनेची प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहे आणि कर्जदारांची इच्छा असल्यास ते सर्वसाधारण कामकाजाच्या वेळेत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून प्राप्त करु शकतात.

प्रल्हाद ओहळ, प्राधिकृत अधिकारी
फुल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड

दिनांकः 13.07.2020, ठिकाणः मुंबई

जाहिर सूचना

सूचना घ्यावी की, **१) श्रीम. डिंपल दिनेश गोवानी** आणि **२) प्रकशदेवी माफतलाल गोवानी (गोवानी)** यांनी खालील उल्लेखित सोसायटीच्या सभासदत्वासाठी आणि शेअर्सच्या सदस्यत्वासाठी आणि त्या संदर्भातील शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्याकरिता अर्ज केला आहे.

गोवानी यांनी खालीलप्रमाणे खालील उल्लेखित सोसायटीचे प्रतिनिधीत्व केले आहे.

ए) गोवानी यांनी श्रीम. नलिनी नंदकुमार चव्हाण, श्री. शशिकांत तुकाराम चव्हाण आणि श्रीम. ज्योती चंद्रकांत मराठे आणि गोवानी यांच्यामध्ये निष्पादित (कागदपत्र नोंदणी क्र. बीबीई–१/१२७९/२०१६, दिनांक १२ फेब्रुवारी, २०१९) विक्रीचा नोंदणीकृत कराराद्वारे त्यामध्ये नमूद अटी आणि शर्तीवर आणि मोबदल्याकरिता मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगर च्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप–जिल्ह्यामध्ये आणि डॉ. डी. बी. मार्ग, मुंबई सेंट्रल, मुंबई–४०० ००८. येथे स्थित असलेले आणि वसलेले ताडदेव विभागाचा जमीन धारक सी. एस. क्र. २४९ वर च्या प्लॉटवर बांधलेला *सी–१ विंगच्या २४ व्या मजल्यावर फ्लॅट धारक क्र. २०४, मोजमापित २२५ चौरस फूट चटई (सदर फ्लॅट) खरेदी केला.

बी) मूळ फ्लॅट मालक असलेले श्री. नंदकुमार तुकाराम चव्हाण, (मयत), श्री. शशिकांत तुकाराम चव्हाण आणि श्रीम. ज्योती चंद्रकांत मराठे यांनी खालील उल्लेखित सोसायटीच्या सभासदत्वाकरिता आणि/किंवा शेअर प्रमाणपत्राच्या जारीकरिता अर्ज केला नाही.

सी) श्री. नंदकुमार तुकाराम चव्हाण (मयत) यांनी त्यांचे संबंधित अधिकार श्रीम. नलिनी नंदकुमार चव्हाण यांच्या नावे सोडून दिले.

डी) गोवानी हे १२ फेब्रुवारी, २०१६ रोजीपासून सदर फ्लॅटच्या शांततापूर्ण कब्जात आणि भोगवट्यात आहेत.

ई) गोवानी यांनी सोसायटीकडे सभासदत्वासाठी अर्ज प्रपत्र सह सदर फ्लॅट संदर्भात कोणत्याही दावा विरुद्ध खालील उल्लेखित सोसायटी जाहिरनाम्यासह नुकसानभरपाई दाखल केले आहे.

एफ) गोवानी हे सदर फ्लॅटचे कादयेशीर मालक आहेत आणि खालील उल्लेखित सोसायटीचे सभासद बनण्यास पात्र आहेत.

कोणीही किंवा सर्व हक्कदार/व्यक्ती समाविष्ट बँक आणि/किंवा वित्तीय संस्था यांना सदर फ्लॅटच्या संदर्भात किंवा खालील उल्लेखित सोसायटीचे गोवानी यांना सभासद म्हणून करण्यास खालील उल्लेखित सोसायटीच्या विरुद्ध आक्षेप आणि/किंवा **१) श्रीम. डिंपल दिनेश गोवानी** आणि २) श्रीम. प्रकाशदेवी माफतलाल गोवानी यांच्या नावे सदर फ्लॅटच्या संदर्भातील खालील उल्लेखित सोयटीद्वारा शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्याकरता कोणताही अधिकार, नामाधिकार, फायदा, हितसंबंध, दावा आक्षेप आणि/किंवा मागणी इ. काही असल्यास लिखित स्वरुपात निम्नस्वाक्षरीकारांना त्या पुष्ठ्यर्थ कागदपत्रीय पुराव्यांच्या सत्य प्रमाणित प्रतींसह खालील पत्त्यावर सदर प्रकाशनापासून २१ (एकवीस) दिवसांच्या आत कळविणे, कसूर केल्यास असे अधिकार, नामाधिकार, फायदा, हितसंबंध, दावा आणि/किंवा मागणी काही असल्यास ते त्यागित आणि परित्यागित करण्यात येतील आणि खालील उल्लेखित सोसायटी **१) श्रीम. डिंपल दिनेश गोवानी आणि २) श्रीम. प्रकाशदेवी माफतलाल गोवानी** यांना सोसायटीचे सभासद करतील आणि **१) श्रीम. डिंपल दिनेश गोवानी आणि २) श्रीम. प्रकाशदेवी माफतलाल गोवानी** यांच्या नावे सदर फ्लॅटचे शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यात येईल.

१३ जुलै, २०२० रोजी दिनांकीत

सही/–
सचिव
रामदूत को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड
नोंदणीकृत क्र. एमयुएम/डब्ल्युडी/एचएसजी/(टीसी)/८६९० सन २००८
गांजावाला कंपाऊंड, सी.एस. क्र. २४९ किंवा ताडदेव विभाग,
डॉ. डी. बी. मार्ग, मुंबई सेंट्रल, मुंबई–४०० ००८.

आधार हाऊसिंग फायनान्स लि.

Aadhar Housing Finance Ltd

कॉर्पोरेट कार्यालय : २०१, रहेजा पॉईंट–१, एसव्हीसी बँकजवळ, वाकोला, नेहरू रोड, सांताक्रुझ (पू.), मुंबई–४०० ०५५.
विरार पश्चिम शाखा पत्ता: कार्यालय क्र. २, १ ला मजला, संदीप हाऊस, तिरुपती नगर, रॉयल अॅकाडमी शाळा, एम. बी. इस्टेट रोड, विरार पश्चिम, ठाणे–४०१ ३०३ (महाराष्ट्र).

मागणी सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ (१) सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ च्या कलम १३ (२) अन्वये. निम्नस्वाक्षरीकार हे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (सदर अॅक्ट) अंतर्गत आधार हाऊसिंग फायनान्स लि. (एएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचता सदर अॅक्टच्या कलम १३(१२) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सदर अॅक्टच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना जारी करून खालील कर्जदारांना ("सदर कर्जदार") त्यांना जारी केलेल्या संबंधित मागणी सूचनांमध्ये वर्णन केलेल्या रकमांची परतफेड करण्यास सांगितले होते ज्या खाली सुध्दा नमूद केल्या आहेत. वरील संदर्भात, पुन्हा एकदा सदर कर्जदारांना सूचना देण्यात येते की, ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून **६० दिवसांत** येथे खाली नमूद केलेली रक्कम सदर कर्जदारांनी केलेल्या कर्ज करार व असलेल्यास अन्य कोणत्याही दस्तावेज/कागदपत्रांतर्गत देय असलेल्या खालील तारखेपासून प्रदान आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत सदर मागणी सूचनेत वर्णन केल्याप्रमाणे पुढील व्याजासह एकत्रितरित्या एएचएफएलला प्रदान करण्यास सांगण्यात येत आहे. कर्जाच्या रितसर परतफेडीसाठी तारण म्हणून सदर कर्जदारांनी अनुक्रमे खालील मत्ता एएचएफएलकडे गहाण ठेवल्या आहेत.

अनु. क्र.	कर्जदार/सह–कर्जदार व जामीनदार यांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख व रक्कम	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)
१.	(कर्ज एपीपी. क्र. ००१९३८८३/विरार पश्चिम शाखा) स्वरुप सुभाष पोफले (कर्जदार) कविता स्वरुप पोफल (सह–कर्जदार)	०६/मार्च/२० ₹ ८३,९२,४८४/–	फ्लॅट क्र. ७०४, ७ वा मजला, सिद्धिविनायक, वास्तु, बी–विंग, विठ्ठल सदन समोर, रेल्वे स्टेशन, वि. माझगाव, दत्ताराम लाड मार्ग, चिंचपोकळी (पू.), मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र–४०००१२.

जर कर्जदारांनी वरीलप्रमाणे एएचएफएलला प्रदान करण्यात कसूर केली तर, एएचएफएलकडून खर्च आणि परिणामांच्या सर्वस्वी सदर कर्जदारांच्या जोखिमीवर अॅक्टच्या कलम १३(४) आणि प्रयोज्य नियमान्वये वरील तारण मत्तांविरुध्द कारवाई करण्यात येईल. अॅक्ट अन्वये सदर कर्जदारांना एएचएफएलच्या लेखी पूर्व परवानगीशिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे उपरोल्लेखित मत्तांचे हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध करण्यात येत आहे. सदर अॅक्टच्या तरतुदी किंवा त्याअंतर्गत बनवलेल्या नियमांचे कोणत्याही व्यक्तीने उल्लंघन किंवा भंग केल्यास ती अॅक्ट अंतर्गत तरतूद असलेल्या दंड आणि/किंवा कारावासाच्या शिक्षेस पात्र ठरेल.

सही/–
प्राधिकृत अधिकारी
आधार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

दिनांक : जुलै १३, २०२०
ठिकाण : विरार पश्चिम

युनियन बँक ऑफ इंडिया Union Bank of India

भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking
आन्ध्रा Andhra कार्पोरेशन Corporation

केंद्रीय कार्यालयः युनियन बँक भवन, २३९, विधान भवन मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई–४०००२१.
वेबसाईटः www.unionbankofindia.co.in ईमेलः investorservices@unionbankofindia.com

१८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, बुक क्लोजर आणि ई–व्होटींग ची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, **युनियन बँक ऑफ इंडिया (''बँक'')** च्या भागधारकांची **१८ वी (अठरावी)** वार्षिक सर्वसाधारण सभा **(''एजीएम'') मंगळवार, ४ ऑगस्ट, २०२० रोजी स. ११.०० वा. (भा.प्र.वे.) व्हिडिओ कॉन्फरन्स (व्हीसी) किंवा अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) सुविधेमार्फत** केंद्रीय कार्यालय, युनियन बँक ऑफ इंडिया, मुंबई (सेभेचे मानीव ठिकाण) येथे खालील कामकाज करण्याकरिता होणार आहेः

सामान्य कामकाजः

बाब क्र. १: ३१ मार्च, २०२० रोजीस बँकेचा अलिप्त आणि एकत्रित ताळेबंदावर त्याच तारखेस संपलेल्या वर्षासाठी अलिप्त आणि एकत्रित नफा व तोटा पत्र, हिशोबांतर्गत कालावधीसाठी बँकेच्या कामकाज व गतीविधीवरील संचालक मंडळाच्या अहवाल आणि ताळेबंद व लेख्यांवरील लेखापरीक्षकांचा अहवाल यावर चर्चा करणे, मंजुरी देऊन स्वीकारणे.

विशेष कामकाजः

बाब क्र. २: ३१ मार्च, २०२० रोजीसच्या बँकेच्या संचित तोटयाची वजावट करणे.

भागधारकांना पुढे कळविण्यांत येते कीः

i. अन्य विषयांसह एजीएमची तपशीलवार सूचना असलेला वर्ष २०१९–२० साठीचा बँकेचा वार्षिक अहवाल यांची एमसीए आणि सेबी परिपत्रकांप्रमाणे भागधारकांना फक्त ई–मेल द्वारेच उशिरात उशिरा १२ जुलै, २०२० पर्यंत बजावणी करण्यांत आली आहे.

ii. वार्षिक अहवाल बँकेच्या वेबसाईट वरील खालील लिंक वर सुध्दा टाकला आहे. **www.unionbankofindia.co.in/pdf/UnionBank_AnnualReport_2019-20.pdf**

ही सूचना देखील देण्यांत येते की–

१. एजीएमच्या कारणास्तव बँकेची भागधारकांची नोंदवही आणि भाग हस्तांतरण पुस्तके **बुधवार, २९ जुलै, २०२० पासून मंगळवार, ४ ऑगस्ट, २०२० पर्यंत** (दोन्ही दिवस धरुन) बंद राहतील.

२. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४ च्या तरतुदी आणि कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) सुधारणा नियम, २०१५ ने सुधारित कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० नुसार बँकेकडून भागधारकांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून एजीएममध्ये मत देण्याचे त्यांचे अधिकार वापरण्याची सुविधा देण्यांत येत आहे आणि ई–व्होटींग सेवेमार्फत कमकाज करता येईल.

३. एजीएमच्या ठिकाणापेक्षा एका वेगळ्या जागेतून एक इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग सिस्टीम वापरुन भागधारकांनी मते देण्याची सुविधा (''रिमोट ई–व्होटींग'') आणि एजीएम मध्ये मत देण्याची सुविधा केफिन टेक्नॉलॉजीस प्रायव्हेट लिमिटेड (''के फिनटेक'') कडून पुरवली जाईल. त्यांचे मत देण्यासाठी भागधारक ई–व्होटींग वेबसाईट **https://evoting.karvy.com** वर लॉग ऑन करु शकतात.

४. रिमोट ई–व्होटींग कालावधीची सुरुवात **शनिवार, १ ऑगस्ट, २०२० (स. ९.०० वा. भा. प्र. वे.)** रोजी होईल आणि ते **सोमवार, ३ ऑगस्ट, २०२० (सं. ५.०० भा. प्र. वे.)** रोजी संपेल. ह्या कालावधीमध्ये **बुधवार, २९ जुलै, २०२० ह्या कट–ऑफ डेट** रोजीस एकतर प्रत्यक्ष पध्दतीने किंवा डिमटेरिअलाईज्ड स्वरुपांत शेअर्स धारण करणारे बँकेचे भागधारक रिमोट ई–व्होटींगने त्यांचे मत देऊ शकतील. त्यानंतर मतदानासाठी केफिनटेक कडून रिमोट ई–व्होटींग मॉड्युल निष्क्रिय केलं जाईल. एकदा का भागधारकाने एखाद्या ठरावावर त्याचे मत दिले की, त्यानंतर त्यात बदल करण्याची अनुमती भागधारकांना दिली जाणार नाही.

५. ई–व्होटींगची सुविधा एजीएमच्या वेळेस देखील उपलब्ध करुन दिली जाईल आणि ज्यांनी रिमोट ई–व्होटींग द्वारे त्यांची मते दिली नसतील ते एजीएममध्ये सहभागी होणारे भागधारक ई–व्होटींग मार्फत सभेत त्यांचे अधिकार वापरु शकतील.

६. ज्या भागधारकांनी एजीएम च्या आधी रिमोट ई–व्होटींग ने त्यांचे मत दिले असेल ते देखील एजीएम मध्ये सहभागी होऊ शकतील परंतु त्यांना पुन्हा त्यांचे मत देण्याचा हक्क नसेल.

७. कोणीही व्यक्ती जी ई–मेल ने सूचना पाठवल्यानंतर बँकेचे शेअर्स संपादित करुन बँकेची भागधारक बनली आणि **बुधवार, २९ जुलै, २०२० ह्या कट ऑफ डेट** रोजीस शेअर्स धारण करत असेल तीने एजीएमच्या सूचनेच्या मुद्दा क्र. **१४** मध्ये दिलेल्या ई–व्होटींग साठी ची प्रक्रिया आणि पध्दतीचा अवलंब करावा. जर भागधारक डिमॅट स्वरुपात शेअर्स धारण करत असतील आणि त्यांनी **https://evoting.karvy.com** वर लॉग्ड ऑन करुन कोणत्याही कंपनी किंवा बँकेच्या आधीच्या मतदानात मतदान केले असेल तर त्यांचा सध्याचा पासवर्ड वापरता येईल.

८. सभासद एजीएम मध्ये सूचनेत दिलेली प्रक्रिया अनुसरुन व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत सहभागी होऊ शकतात जी भागधारकांसाठी एजीएम सुरु होण्याच्या १५ मिनिटे आधी म्हणजे स. १०.४५ वा. (भा. प्र. वे.) पासून खुली ठेवण्यात येईल आणि बँक एजीएम सुरु होण्याच्या निर्धारित वेळेनंतर ३० मिनिटे व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेत सामील होण्यासाठीची विंडो बंद करेल. व्हीसी/ओएव्हीएम मध्ये भाग घेण्यासाठी कृपया सूचनेच्या परिच्छेद क्र. १४(vii)(ए), (बी) आणि (सी) मध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे क्रेडेन्शिअल्स सह **https://emeetings.kfintech.com** ला भेट द्या. सभेपूर्वी आणि मध्ये तंत्रज्ञान सहाय्यासाठी हेल्पलाईन टोल फ्री क्र. १८०० ३४५ ४००१ वापरता येईल.

९. तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह रिमोट ई–व्होटींग आणि एजीएम मधील व्होटींगचे एकत्रित निकाल बँकेची वेबसाईट म्हणजेच **www.unionbankofindia.co.in** वर आणि केफिनटेक ची वेबसाईट म्हणजेच **https://evoting.karvy.com** वर निकाल घोषित झाल्यानंतर ताबडतोब प्रदर्शित केले जातील. निकालांना ताबडतोब स्टॉक एक्सचेंजेस कडे सुध्दा पाठवले जाईल.

जर तुम्हाला ई–व्होटींग बाबत कोणतीही चौकशी करायची किंवा समस्या असली तर तुम्ही हेल्प सेक्शन अंतर्गत **https://evoting.karvy.com** येथे उपलब्ध फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (''एफएक्युज'') आणि ई–व्होटींग मॅन्युअल पाहू शकता किंवा **१८०० ३४५ ४००१** वर कॉल करु शकता. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान सुविधेशी संबंधित सर्व तक्रारी श्री. डी. एस. नागराजा, डे. मॅनेजर, केफिन टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड, सेलेनियम बिल्डिंग, टॉवर–बी, प्लॉट क्र. ३१ व ३२, फायनान्शीअल डिस्ट्रिक्ट, नानकरामगुडा, सेरिंगमपल्ली, हैदराबाद–५०००३२ येथे करावयात किंवा **evoting@kfintech.com** वर ई–मेल करावा किंवा **१८००–३४५–४००१** वर कॉल करावा.

संचालक मंडळाच्या आदेशावरुन
युनियन बँक ऑफ इंडिया साठी
सही/–
(मंगेश मांद्रेकर)
कंपनी सेक्रेटरी

ठिकाणः मुंबई
दिनांकः १३ जुलै, २०२०

epaper.freepressjournal.in